

PRIPRAVLJAVEC:



MESTNA OBČINA MARIBOR

Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor

PRIKAZ STANJA PROSTORA

TEKSTUALNI DEL

OBVEZNA PRILOGA K

OBČINSKEMU PROSTORSKEMU NAČRTU

MESTNE OBČINE MARIBOR

(faza OPN: dopolnjen osnutek)

Župan Mestne občine Maribor
Aleksander Saša ARSENOVIČ

Maribor, september 2012, dopolnjeno februar 2018, junij 2019, marec 2022

IZDELOVALEC:



ZUM urbanizem planiranje, projektiranje d.o.o., Grajska ul. 7, 2000 Maribor
Št. naloge: 18065

Direktorica: Marinka KONEČNIK KUNST, univ. dipl. ekon.

PRIKAZ STANJA PROSTORA

**OBVEZNA PRILOGA K OBČINSKEMU PROSTORSKEMU NAČRTU
MESTNE OBČINE MARIBOR
(faza OPN: dopolnjen osnutek)**

Izdelovalec:

ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o.



Nosilec naloge:

Jože Kos Grabar, univ. dipl. inž. geod.

Sodelavke in sodelavci:

Marinka Konečnik Kunst, univ. dipl. ekon.

dr. Andrej Žižek, univ. dipl. inž. arh.

mag. Zoran Živec, univ. dipl. inž. str.

Staško Vešligaj, univ. dipl. inž. geod.

Alenka Sever Keršinar, univ. dipl. geog.

Aleš Koprivšek, univ. dipl. inž. kraj. arh.

Štev. naloge: 18065

Štev. pogodbe: 18-041302-P00004

v Mariboru, septembra 2012, dopolnjeno februar 2018, junij 2019, marec 2022

PRIKAZ STANJA PROSTORA

OBVEZNA PRILOGA K OBČINSKEMU PROSTORSKEMU NAČRTU
MESTNE OBČINE MARIBOR
(faza OPN: dopolnjen osnutek)

TEKSTUALNI DEL

PREGLED VSEBINE:

	stran
1. Osnovni podatki za območje prostorskega akta	4
2. Bilance površin namenske in dejanske rabe	6
3. Bilance površin in sezname v zvezi z varstvenimi režimi	19
4. Omrežja in objekti gospodarske javne infrastrukture	63
5. Opis kvalitete in opozoril o primernosti in zanesljivosti uporabe posameznih delov grafičnega dela prikaza stanja prostora	65
6. Viri za pripravo prikaza stanja prostora	66
7. Sestavni deli grafičnega dela prikaza stanja prostora	69

1. Osnovni podatki za območje prostorskega akta

Površina območja Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Maribor (v nadaljevanju kratko: OPN), ki je **hkrati površina celotne Mestne občine Maribor** (kratko: MOM), znaša:

(a) glede na mejo občine, usklajeno z zemljiškokatastrskim prikazom (ZKP) s stanjem na dan 31. 8. 2018: 147.490.764 m² (tj. 14.749,08 ha) (opomba: ta meja je bila izdelana ob upoštevanju predloga GURS o usklajeni meji MOM z ZKP z dne 31. 8. 2018 in vseh sklepov, ki so jih Mestna občina Maribor in njene sosednje občine samostojno sprejele v zvezi z usklajevanjem občinske meje MOM z ZKP v drugi polovici I. 2018 in v začetku I. 2019; to usklajeno mejo je potrdila MOM, Služba za geografski informacijski sistem, obdelavo podatkov in informatiko dne 31. 5. 2019).

(b) glede na mejo občine, delovno usklajeno z zemljiškokatastrskim prikazom (ZKP) s stanjem na dan 18. 4. 2011: 147.479.250 m² (tj. 14.747,93 ha);

Razlika med prvo in drugo površino je majhna in znaša +11.514 m², tj. +1,15 ha ali + 0,008 % od zgoraj navedene površine (a).

V pričujočem tekstualnem delu PSP je kot izhodišče za izračune oz. bilance površin v zvezi z namensko in dejansko rabo upoštevana zgoraj navedena površina pod (b), za izračune oz. bilance v zvezi z varstvenimi območji pa zgoraj navedena površina pod (a). Enako velja za grafični del PSP: na grafičnem prikazu rabe prostora je prikazana meja MOM pod (b), na grafičnem prikazu gospodarske javne infrastrukture in na grafičnem prikazu varstvenih območij pa meja pod (a). Razlog, da je bila v zvezi z namensko in dejansko rabo v besedilnem in grafičnem delu PSP upoštevana meja pod (b) in ne pod (a) je v tem, da je namenska raba iz veljavnega občinskega prostorskega plana (po zadnjem aktualnem stanju) opredeljena glede na meje parcel v ZKP s stanjem 18. 4. 2011, kar seveda velja tudi za dele občinskega teritorija vzdolž občinske meje.

V zvezi z mejama MOM pod (a) in (b) je treba opozoriti, da se na nekaj mestih opazneje razlikujeta, in sicer na nekaterih od lokacij, kjer je bila usklajena meja MOM z ZKP 31. 8. 2018 opredeljena na podlagi vzajemnih sklepov občinskih svetov MOM in dotične sosednje občine o uskladitvi meje z ZKP.

Število prebivalcev na območju Mestne občine Maribor je po podatkih SURS v I. 2018 znašalo 110. 871 prebivalcev, **gostota poselitve** pa je bila takrat **751,7 preb./km²**. Skupno **število gospodinjstev** v I. 2018 je bilo 51.250.

Na območju občine je **11 mestnih četrti in 6 krajevnih skupnosti**.

SEZNAM MESTNIH ČETRTEI
Brezje–Dogoše–Zrkovci
Center
Ivan Cankar
Koroška vrata
Magdalena
Nova vas
Pobrežje
Radvanje
Studenci
Tabor
Tezno

SEZNAM KRAJEVNIH SKUPNOSTI
Bresternica–Gaj
Kamnica
Limbuš

SEZNAM KRAJEVNIH SKUPNOSTI
Malečnik–Ruperče
Pekre
Razvanje

Na območju občine je **33 naselij** (mišljena so 'statistična oz. administrativna' naselja iz registra prostorskih enot).

SEZNAM NASELIJ
Maribor
Bresternica
Celestrina
Dogoše
Gaj nad Mariborom
Grušova
Hrastje
Hrenca
Jelovec
Kamnica
Košaki
Laznica
Limbuš
Malečnik
Meljski hrib
Metava
Nebova
Pekel
Pekre
Počehova
Razvanje
Ribniško selo
Rošpoh – del
Ruperče
Srednje
Šober
Trčova
Vinarje
Vodole
Vrhov Dol
Za Kalvarijo
Zgornji Slemen – del
Zrkovci

Število stavb na območju občine po podatkih katastra stavb z dne 13. 4. 2019 je bilo **37.828**.

Skupno **število kmetijskih gospodarstev** v občini na dan 25. 12. 2010 je bilo **954**, kar je glede na število gospodinjstev v občini glede na njen mestni značaj razumljivo majhno in znaša le **1,86 %** od vseh (za Slovenijo je v letih 2010–2011 znašal ta odstotek 13,2 %).

2. Bilance površin namenske in dejanske rabe

V grafičnem delu PSP je prikazana namenska raba prostora (NRP), povzeta iz veljavnih prostorskih aktov planskega in izvedbenega značaja (zadnje stanje aktov: april 2019). Te akte sta sprejeli bodisi mestna občina bodisi država. Pri tem je NRP prikazana oz. v PSP iz veljavnih prostorskih aktov (PA) povzeta tako, kakor je v teh PA najpodrobneje določena. Ker je ta določitev zapopadena v zvrstno in časovno heterogenih PA, so posledično tudi poimenovanja vrst NRP v njih heterogena. Spričo te okoliščine so bila pri pripravi PSP poimenovanja sorodnih vrst NRP, navedenih v veljavnih PA, smiselno poenotena. V okviru omenjenega poenotenja so bili smiselno uporabljeni pojmi za posamezne vrste NRP iz še vedno veljavnega pravilnika za pripravo OPN.

Bilanca površin glede na NRP v grafičnem delu PSP je navedena v dveh tabelah v nadaljevanju.

VRSTA NAMENSKE RABE PROSTORA	OZNAKA NAMENSKE RABE PROSTORA	POVRŠINA (ha)	ODSTOTEK OD POVRŠINE OBČINE (%)	UVRSTITEV V AGREGIRANO SKUPINO RABE PROSTORA ZA PRIMERJAVO Z DEJANSKO RABO ZEMLJIŠČ
Najboljša kmetijska zemljišča	K1	3.818,52	25,89	1
Druga kmetijska zemljišča	K2	1.614,79	10,95	1
Gozdna zemljišča	G	4.960,05	33,63	2
Površine razpršene poselitve	A	348,57	2,36	3
Športni centri	BC	46,63	0,32	3
Površine za turizem	BT	28,33	0,19	3
Površine za turizem na območju smučišč	BTs	0,46	0,00	3
Območja centralnih dejavnosti	C	320,90	2,18	3
Druga območja centralnih dejavnosti – območja družbenih dejavnosti	CDD	110,45	0,74	3
Osrednja območja centralnih dejavnosti	CU	5,74	0,04	3
Območja energetske infrastrukture	E	21,54	0,15	3
Območja za potrebe obrambe v naselju	F	24,96	0,17	3
Območja za potrebe obrambe zunaj naselij	F	24,96	0,17	3

VRSTA NAMENSKE RABE PROSTORA	OZNAKA NAMENSKE RABE PROSTORA	POVRŠINA (ha)	ODSTOTEK OD POVRŠINE OBČINE (%)	UVRSTITEV V AGREGIRANO SKUPINO RABE PROSTORA ZA PRIMERJAVO Z DEJANSKO RABO ZEMLJIŠČ
Območja proizvodnih dejavnosti	I	376,00	2,55	3
Gospodarske cone	IG	6,72	0,05	3
Območja okoljske infrastrukture	O	42,97	0,29	3
Območja prometne infrastrukture	P	0,91	0,01	3
Površine cest	PC	682,13	4,63	3
Ostale prometne površine	PO	14,84	0,10	3
Površine železnic	PŽ	54,18	0,37	3
Območja stanovanj	S	585,66	3,97	3
Stanovanjske površine za posebne namene	SB	1,34	0,01	3
Površine podeželskega naselja	SK	11,57	0,08	3
Površine počitniških hiš	SP	32,07	0,22	3
Stanovanjske površine	SS	862,08	5,85	3
Območja komunikacijske infrastrukture	T	0,04	0,00	3
Območja zelenih površin	Z	52,29	0,35	3
Druge urejene zelene površine	ZD	34,42	0,23	3
Pokopališča	ZK	25,42	0,17	3
Parki	ZP	29,72	0,20	3
Površine za oddih, rekreacijo in šport	ZS	206,82	1,40	3
Površine za vrtičkarstvo	ZV	0,54	0,00	3
Ostala območja	OO	8,69	0,06	4
Celinske vode	VC	387,52	2,63	7

VRSTA NAMENSKE RABE PROSTORA	OZNAKA NAMENSKE RABE PROSTORA	POVRŠINA (ha)	ODSTOTEK OD POVRŠINE OBČINE (%)	UVRSTITEV V AGREGIRANO SKUPINO RABE PROSTORA ZA PRIMERJAVO Z DEJANSKO RABO ZEMLJIŠČ
Območja vodne infrastrukture	VI	6,10	0,04	7
SKUPAJ		14.747,93	100,00	

Agregirana bilanca površin za osnovne vrste NRP, izhajajoča iz zgornje tabele, je za potrebe primerjave z dejansko rabo zemljišč (DRZ) navedena v tabeli v nadaljevanju.

VRSTA (OSNOVNE) NAMENSKE RABE PROSTORA (agregirano za potrebe primerjave z dejansko rabo zemljišč)	UVRSTITEV V SKUPINO RABE PROSTORA ZA PRIMERJAVO Z DEJANSKO RABO ZEMLJIŠČ	POVRŠINA (ha)	ODSTOTEK OD POVRŠINE OBČINE (%)
Kmetijska zemljišča (najboljša in druga)	1	5.433,31	36,84
Gozdna zemljišča	2	4.960,05	33,63
Stavbna zemljišča ipd.	3	3.952,26	26,80
Ostala zemljišča (območja zemljišč s posebnimi naravnimi razmerami)	4	8,69	0,06
vode	7	393,62	2,67
Skupaj:	/	14.747,93	100,00

V zvezi s prikazom namenske rabe prostora (NRP) v pričujočem PSP je treba opozoriti na mestoma opažena razhajanja med osnovno NRP, opredeljeno v veljavnih prostorskih aktih (PA) planskega značaja, in med podrobno NRP, opredeljeno v veljavnih prostorskih aktih izvedbenega značaja. Ta razhajanja je treba pri pripravi OPN ustrezno upoštevati oz. urediti. V samem PSP pa je bilo pri pripravi prikaza NRP glede teh razhajanj upoštevano naslednje:

- na nekaj lokacijah, kjer veljavni PA izvedbenega značaja predvidevajo gradnjo oz. njim sorodne prostorske ureditve na (po veljavnem PA planskega značaja) nestavnih zemljiščih, je bila v PSP upoštevana osnovna (v tem primeru nestavbna) NRP iz PA planskega značaja (izjema glede tega je bila upoštevana le pri odsekih pomembnejših cest, za katere so bile sprejeti PA izvedbenega značaja in so hkrati ti cestni odseki na podlagi teh PA že bili zgrajeni);
- na nekaj lokacijah obstoječih vodnih površin manjšega obsega je bil v PSP upoštevan prikaz le-teh kot območij celinskih voda ne glede na to, da v veljavnih PA planskega značaja zanje ni tovrstne opredelitve NRP;
- podrobnejše opredelitve NRP v zvezi z nekaterimi območji kmetijskih zemljišč, ki so določene v PUP za območje urbanistične zasnove mesta Maribor, v PSP niso bile upoštevane, tj. za ta območja je bila v PSP opredeljena NRP "najboljše" ali "drugo kmetijsko zemljišče".

V nadaljevanju je prikazana bilanca površin, izhajajoča iz podatkov o dejanski rabi kmetijskih in gozdnih zemljišč (kratko: DRZ) za območje Mestne občine Maribor (MKGP, stanje 28. 2. 2019).

DEJANSKA RABA ZEMLJIŠČ	OZNAKA DEJANSKE RABE ZEMLJIŠČ	POVRŠINA (ha)	ODSTOTEK OD POVRŠINE OBČINE (%)	UVRSTITEV V AGREGIRANO SKUPINO RABE PROSTORA ZA PRIMERJAVO Z NAMENSKO RABO PROSTORA
Njiva	1100	1.333,43	9,04	1
Trajne rastline na njivskih površinah	1180	7,75	0,05	1
Rastlinjak	1190	5,69	0,04	1
Vinograd	1211	448,90	3,04	1
Matičnjak	1212	0,53	0,00	1
Intenzivni sadovnjak	1221	143,16	0,97	1
Ekstenzivni oziroma travniški sadovnjak	1222	609,58	4,13	1
Ostali trajni nasadi	1240	0,74	0,01	1
Trajni travnik	1300	2.165,65	14,68	1
Kmetijsko zemljišče v zaraščanju	1410	368,47	2,50	1
Plantaža gozdnega drevja	1420	2,13	0,01	1
Drevesa in grmičevje	1500	487,60	3,31	1
Neobdelano kmetijsko zemljišče	1600	174,64	1,18	1
Kmetijsko zemljišče, poraslo z gozdnim drevjem	1800	18,81	0,13	1
Gozd	2000	5.359,97	36,35	2
Pozidano in sorodno zemljišče	3000	3.298,29	22,37	3
Ostalo zamočvirjeno zemljišče	4220	2,36	0,02	4
Suho, odprto zemljišče s posebnim rastlinskim pokrovom	5000	0,99	0,01	5
Odprto zemljišče brez ali z nepomembnim rastlinskim pokrovom	6000	1,58	0,01	6
Voda	7000	317,66	2,15	7
		14.747,93	100,00	

VRSTA DEJANSKE RABE ZEMLJIŠČ (agregirano za potrebe primerjave z namensko rabo prostora)	UVRSTITEV V AGREGIRANO SKUPINO RABE PROSTORA ZA PRIMERJAVO Z NAMENSKO RABO PROSTORA	POVRŠINA (ha)	ODSTOTEK OD POVRŠINE OBČINE (%)
kmetijska zemljišča	1	5.767,08	39,10
gozdovi	2	5.359,97	36,35

VRSTA DEJANSKE RABE ZEMLJIŠČ (agregirano za potrebe primerjave z namensko rabo prostora)	UVRSTITEV V AGREGIRANO SKUPINO RABE PROSTORA ZA PRIMERJAVO Z NAMENSKO RABO PROSTORA	POVRŠINA (ha)	ODSTOTEK OD POVRŠINE OBČINE (%)
pozidana oz. sorodna zemljišča	3	3.298,29	22,37
ostala zemljišča	4	4,93	0,03
vode	7	317,66	2,15
SKUPAJ		14.747,93	100,00

V nadaljevanju je prikazana primerjalna tabela z agregiranimi in zvrstno primerljivimi podatki o površinah osnovne namenske rabe prostora (NRP) in osnovne dejanske rabe zemljišč (DRZ).

VRSTA RABE PROSTORA	AGREGIRANA SKUPINA RABE PROSTORA	NAMENSKA RABA PROSTORA (NRP) – POVRŠINA (ha)	DEJANSKA RABA ZEMLJIŠČ (DRZ) – POVRŠINA (ha)	RAZLIKA NRP – DRZ (ha)
kmetijska zemljišča	1	5.433,31	5.767,08	- 333,77
gozdovi	2	4.960,05	5.359,97	- 399,92
stavbna zemljišča / pozidana zemljišča	3	3.952,26	3.298,29	653,97
ostala zemljišča	4	8,69	4,93	3,76
vode	7	393,62	317,66	75,96
SKUPAJ		14.747,93	14.747,93	0,00

Zgoraj ugotovljene razlike v osnovni namenski (NRP) in dejanski (DRZ) rabi prostora oz. zemljišč si lahko pojasnimo na naslednji način:

- razlika glede kmetijskih in gozdnih zemljišč izhaja povečini iz pojava zaraščanja kmetijskih zemljišč, delno pa tudi iz tega, ker so v evidenci DRZ med kmetijska zemljišča všteta tudi zemljišča, ki so delno porasla z gozdnim drevjem;
- razliko glede stavbnih oz. pozidanih zemljišč si lahko pojasnimo s tem, da del plansko opredeljenih stavbnih zemljišč (še) ni pozidan in da (nižje kategorizirane in nekategorizirane) ceste in poti v NRP in DRZ niso zapopadene na primerljiv način;
- delno si lahko nekatere razlike pojasnimo tudi z različnimi kriteriji ("metodologijo") za uvrstitev zemljišč v eno ali drugo osnovno skupino rabe (to zlasti velja za skupino "ostala zemljišča").

Zgoraj omenjene razlike med dejansko in namensko rabo so v grafičnem delu prikaza stanja prostora prikazane za območja razlik, ki so večja od 5.000 m².

V zvezi s prikazanimi območji razlik med dejansko in namensko rabo, ki so večja od 5.000 m² in ki se nanašajo na stavbna oz. pozidana zemljišča, je potrebno opozoriti, da so tovrstna območja razlik ponekod neustrezna, večinoma zaradi napačnih podatkov v dejanski rabi zemljišč (DRZ). V nadaljevanju sta prikazana dva tovrstna primera.

Primer 1: lokacija severovzhodno od naselja Kamnica

Izbrano območje je v evidenci dejanske rabe zemljišč (napačno) prikazano kot v celoti pozidano, čeprav se na njem nahajajo manjše stavbe oz. objekti (povečini za vrtničarstvo). Stanje na tem območju je podrobneje razvidno iz dveh grafičnih prikazov v nadaljevanju.



Prikaz območij razlike med namensko in dejansko rabo za plansko opredeljena stavbna zemljišča in za pozidana zemljišča po podatkih dejanske rabe

(območja razlik, večja od 5.000 m², so zgoraj prikazana z vijoličasto pokončno šrafuro; polne barvne ploskve predstavljajo posamezne vrste namenske rabe prostora iz veljavnih občinskih prostorskih planskih aktov, manjše sive ploskve so stavbe iz katastra stavb; osrednje območje razlike je v namenski rabi prostora opredeljeno kot drugo kmetijsko zemljišče in deloma gozd, v dejanski rabi zemljišč pa kot pozidano zemljišče)



Prikaz območij razlike med namensko in dejansko rabo za plansko opredeljena stavbna zemljišča in za pozidana zemljišča po podatkih dejanske rabe

(območja razlik, večja od 5.000 m², so zamejena z vijoličasto obrobo; geodetska podlaga je aerosposnetek iz leta 2017; stavbe iz katastra stavb so obrobljene z modro črto; iz prikaza je razvidno, da so na območju postavljeni manjši nestanovanjski, povečini za ljubiteljsko kmetijsko obdelavo)

Primer 2: lokacija med hipodromom in Koblarjevim zalivom v Mariboru

Izbrano območje je v evidenci dejanske rabe zemljišč (napačno) prikazano kot pozidano, čeprav se na njem nahajata le dve stavbi. Stanje na tem območju je podrobneje razvidno iz dveh grafičnih prikazov v nadaljevanju.



Prikaz območja razlike med namensko in dejansko rabo za plansko opredeljena stavbna zemljišča in za pozidana zemljišča po podatkih dejanske rabe

(območje razlike, večje od 5000 m², je prikazano z vijoličasto pokončno šrafuro; polne barvne ploskve predstavljajo posamezne vrste namenske rabe prostora iz veljavnih občinskih prostorskih planskih aktov, manjše sive ploskve so stavbe iz katastra stavb; območje razlike je v namenski rabi prostora opredeljeno kot drugo kmetijsko zemljišče, v dejanski rabi zemljišč pa kot pozidano zemljišče)



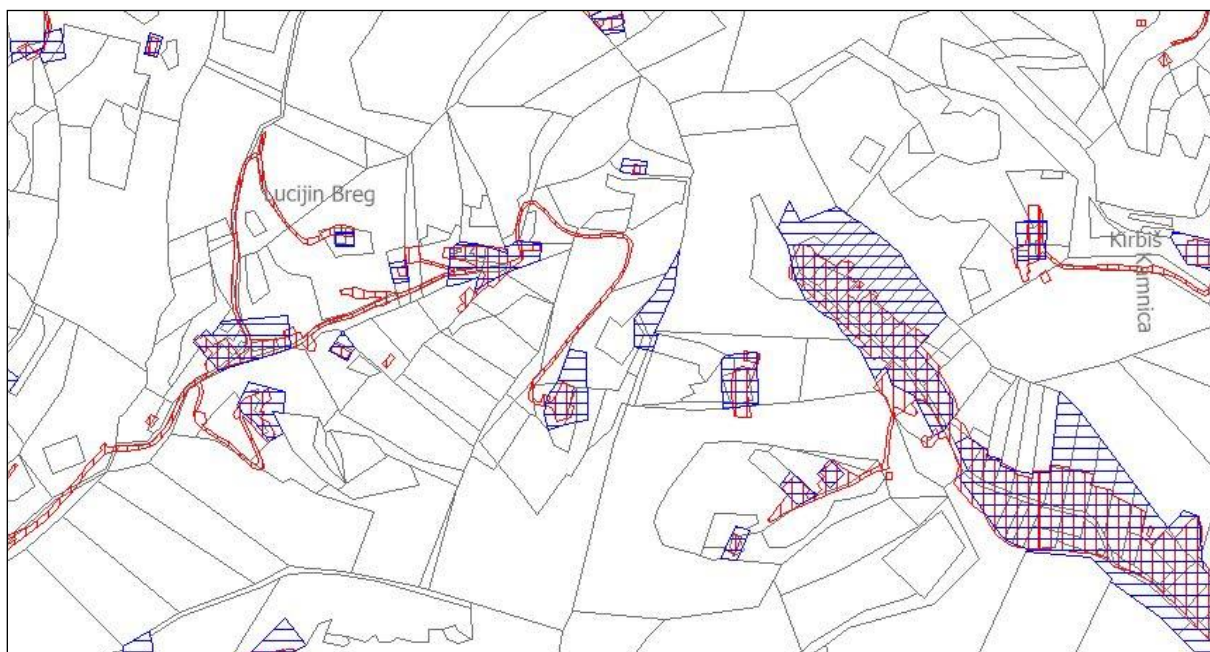
Prikaz območja razlike med namensko in dejansko rabo za plansko opredeljena stavbna zemljišča in pozidana zemljišča po podatkih dejanske rabe

(območje razlike, večje od 5000 m², je zamejeno z vijoličasto obrobo; geodetska podlaga je aerosnetek iz leta 2017; stavbe iz katastra stavb so obrobljene z modro črto; prikaz dokazuje, da območje razlike tako rekoč ni pozidano)

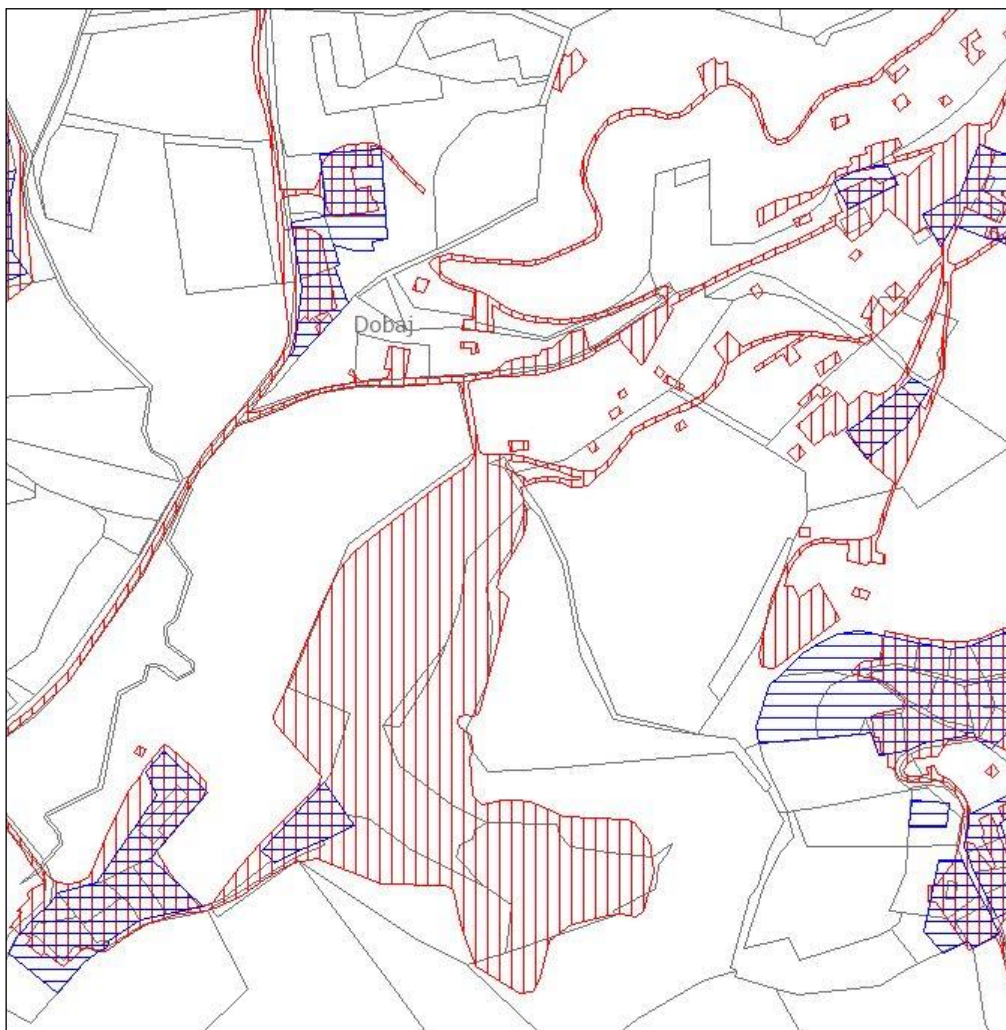
Iz obeh zgornjih primerov sta razvidni območji (računalniško iz vrednotene) razlike med namensko in dejansko rabo, večji od 5.000 m², na katerih po podatkih iz katastra stavb ni stavb oz. jih je zelo malo, enako pa tudi

relativno ažuren aeroposnetek kaže, da na njiju ni drugih vrst pozidav (npr. cesta, parkirišče...). Glede na prej navedeno in glede na ugotovitev, da po namenski rabi iz veljavnih planskih aktov ti dve območji nista uvrščeni med stavbna zemljišča, je možen le takšen sklep, da je razlika med namensko in dejansko rabo za ti dve območji (računalniško) izrednotena in posledično v grafičnem delu PSP prikazana zaradi napačnega oz. neustreznega podatka o pozidanosti zemljišča v evidenci dejanske rabe zemljišč (DRZ).

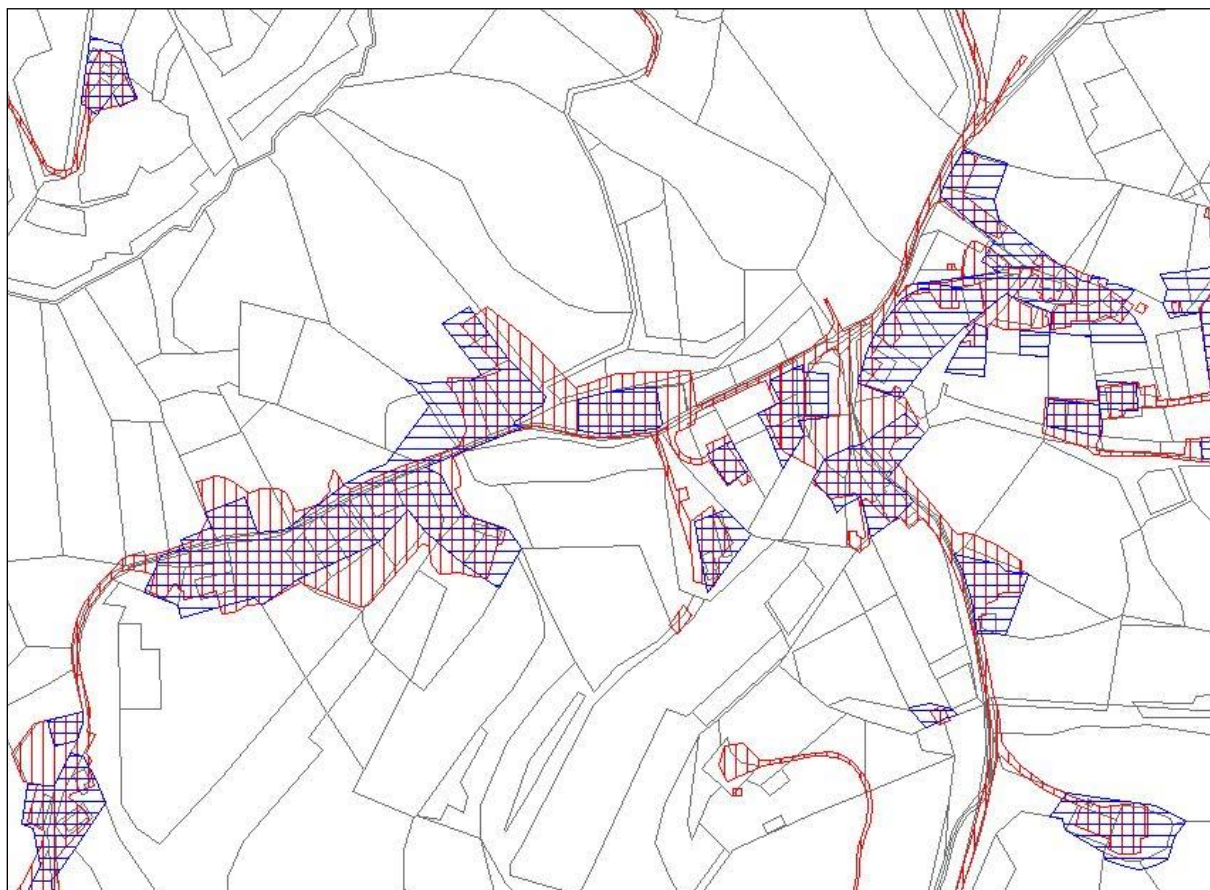
V zvezi z razlikami med NRP in DRZ so potrebna še dodatna pojasnila, in sicer tista, ki se nanašajo na površinsko manjše razlike, tj. tiste, ki v grafičnem delu PSP niso prikazane, ker so manjše od 5.000 m². Tovrstne razlike so ilustrativno prikazane na slikah v nadaljevanju.



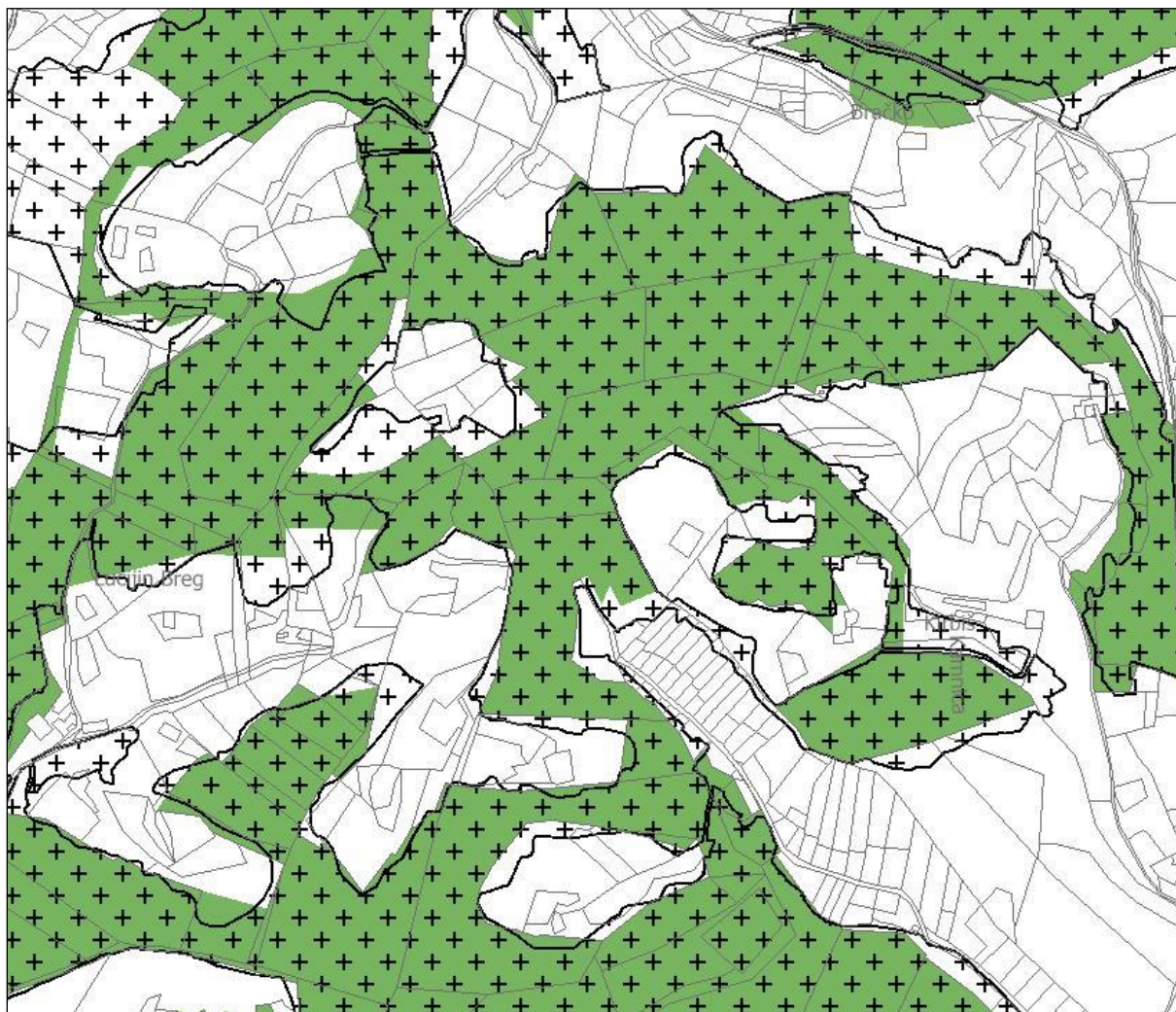
Prikaz razlik med namensko in dejansko rabo za plansko opredeljena stavbna zemljišča (šrafirana modro) in dejansko evidentirana pozidana zemljišča (šrafirana rdeče) – lokacija Lucijin breg nad Kamnico



Prikaz razlik med namensko in dejansko rabo za plansko opredeljena stavbna zemljišča (šrafirana modro) in dejansko evidentirana pozidana zemljišča (šrafirana rdeče) – lokacija Kamnica - severovzhod



Prikaz razlik med namensko in dejansko rabo za plansko opredeljena stavbna zemljišča (šrafirana modro) in dejansko evidentirana pozidana zemljišča (šrafirana rdeče) – lokacija Malečnik - sever oz. Hrenca



Prikaz razlik med namensko in dejansko rabo za plansko opredeljena gozdna zemljišča (obarvana temno zeleno) in dejansko evidentirana gozdna zemljišča (črno obrobljena in šrafirana) – lokacija Lucijin breg nad Kamnico

Na zgornjih slikah prikazane razlike med NRP in DRZ so posledica tako tehničnih kot vsebinskih razlogov.

Tehnični razlogi za položajna razhajanja NRP–DRZ koreninijo v geodetski podlagi obeh grafično-podatkovnih slojev. Medtem ko meje območij iz NRP 'temeljijo' na zemljiškokatastrskem prikazu (ZKP), so meje območij iz DRZ nastale na osnovi topografske geodetske podlage (digitalni ortofoto načrti). Kot je znano, položajno ti dve geodetski podlagi nista usklajeni (predvsem v hribovitih predelih, kjer je položajna natančnost zemljiškega katastra v splošnem slabša kot v ravninskih, bolj poseljenih predelih). Posledično omenjeno velja za vse grafično-podatkovne sloje, ki nastajajo na njuni osnovi. V hribovitih predelih Mestne občine Maribor so lahko omenjena položajna razhajanja ponekod dokaj velika (pribl. 5 m do 10 m), v nižinskih predelih so običajno med pribl. 1 in 3 m, na območju mesta Maribor in njegove neposredne okolice (tj. na vseh območjih natančnejše zemljiškokatastrske izmere 1 : 500 ali 1 : 1.000) pa so položajne razlike z vidika PSP zanemarljive.

Vsebinski razlogi za razlike med NRP in DRZ so naslednji:

- NRP prikazuje 'stanje' v času njegovega sprejema (za osnovno namensko rabo prostora je to povečini leto 2000 oz. 2004), naknadno pa je prišlo do novih posegov v prostor oz. sprememb v prostoru (legalna ali tudi nelegalna gradnja stavb, cest, poti, izvedba raznih prostorskih ureditev kot so npr. ureditve ribnikov...);
- NRP ne vključuje prav vseh stavb, ki so stale v prostoru že v času priprave in sprejema veljavnih prostorskih planskih aktov občine;

- NRP ne opredeljuje docela ustrezno vodnih zemljišč in cest, ker prav vse od teh v času priprave in sprejema veljavnih prostorskih planskih aktov občine niso bile ustrezno evidentirane oz. vključene v danes veljavne prostorske planske akte občine (na način 'pravnega ažuriranje' dejanskega stanja v prostoru);
- dejanska raba med pozidana zemljišča ponekod neustrezno vključuje tudi začasne objekte in objekte, ki nimajo zidanih temeljev;
- pri pripravi podatkov dejanske rabe zemljišč je mestoma prišlo do napak ali netočnosti (npr. spričo neustrezne generalizacije oz. preširoke zamejitve območja pozidanih površin, priključitve necestnega ali cestno-obrobnega strmega zemljišča k cesti ipd.).

Spričo vsega zgoraj omenjenega in prikazanega lahko ugotovimo, da dejanske rabe zemljišč ni možno brez zadržkov oz. nekritično upoštevati pri vrednotenju ustreznosti (delov) namenske rabe prostora, kakor je ta opredeljena v veljavnih prostorskih aktih občine. Pri tem vrednotenju je zato potrebno upoštevati tudi druge vire (čim bolj ažurnih) podatkov, zlasti kataster stavb in aeroposnetke. Omenjeno je pomembno predvsem v zvezi s tistimi gradbeno načetimi in hkrati vizualno degradiranimi območji v bližnji gričevnati okolici mesta Maribor, kjer je dosti pomožnih, počitniških, enostavnih/nezahtevnih, nelegalno zgrajenih ipd. stavb, grupiranih v manjše ali večje skupine ter razpršeno razmeščene med sadovnjake in vinograde kmetij, ki so del svojih zemljišč v preteklosti odprodale prebivalcem mesta, željnim občasnega oddiha v 'naravnem okolju'. Tovrstna degradirana suburbana območja je pri pripravi OPN potrebno obravnavati s posebno strokovno pozornostjo.

3. Bilance površin in sezname v zvezi z varstvenimi režimi

V grafičnem delu prikaza stanja prostora so prikazana tudi varstvena, zavarovana, degradirana, ogrožena in druga območja s posebnim pravnim režimom, vzpostavljenim na podlagi predpisov. Nekatere v nadaljevanju predstavljene varstvene entitete sicer niso bile razglašene s posebnim predpisom, nanašajočim se konkretno nanje, pač pa so utemeljene v predpisih bolj splošnega značaja. V nadaljevanju so v zvezi z varstvenimi območji in lokacijami navedene bilance površin in ustrezni sezname tovrstnih entitet.

Vodovarstvena območja (VVO), ki se nahajajo na območju Mestne občine Maribor, so opredeljena v naslednji uredbi:

- Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ruš, Vrbanškega platoja, Limbuške dobrove in Dravskega polja (Ur. l. RS, št. 24/2007 in 32/2011, 22/13, 79/15).

Obseg vodovarstvenih območij prikazuje spodnja tabela:

KATEGORIJA	POVRŠINA (ha)	DELEŽ OBČINSKEGA TERITORIJA (%)
0 *	15,20	0,10
1	234,45	1,59
2	838,89	5,69
3	4861,18	32,96
Skupaj:	5949,72	40,34

* Znotraj območja (kategorije) 0 se nahajajo vodovarstvena zajetja.

Na območju občine so prisotna tudi **ogrožena območja (poplavno, plazljivo, erozijsko)**. Podatki v zvezi s tem so navedeni v tabelah v nadaljevanju.

Poplavna ogroženost – karta razredov poplavne nevarnosti

RAZRED POPLAVNE NEVARNOSTI	POVRŠINA (ha)	DELEŽ OBČINSKEGA TERITORIJA (%)
velika nevarnost (Pv)	28,37	0,19
srednja nevarnost (Ps)	187,54	1,27
majhna nevarnost (Pm)	159,91	1,08
preostala nevarnost (Pp)	85,68	0,58
Skupaj:	461,50	3,13

Podatki o razredih poplavne nevarnosti so bili povzeti iz dveh virov:

- Hidravlična presoja in karte poplavne nevarnosti ter karte razredov poplavne nevarnosti za določitev poplavnih območij v Mestni občini Maribor (VGB d.o.o., 3624/15, junij 2017)
- spletni portal eVODE (MOP, Direkcija RS za vode).

V času izdelave predmetnega Prikaza stanja prostora (PSP) zgoraj navedena hidravlična presoja še ni bila potrjena s strani DRSV, vendar se je naročnik PSP odločil, da se za potrebe priprave PSP kljub temu uporabi. Glede na to, da zadevna hidravlična presoja ne obravnava celotnega teritorija MOM, so bili za neobravnavani del

teritorija MOM podatki o razredih poplavne nevarnosti prevzeti s portala eVODE. V zgornji tabeli so zajeti površinski podatki iz obeh virov, kakor sta bila uporabljena v predmetnem PSP.

Poplavna ogroženost – opozorilna karta poplav

POGOSTOST POPLAV	POVRŠINA OBMOČJA (ha)	DELEŽ OBČINSKEGA TERITORIJA (%)
pogoste	10,55	0,07
redke	60,97	0,41
zelo redke	276,55	1,88
Skupaj:	348,07	2,36

Na območju MOM so bili v preteklosti evidentirani tudi poplavni dogodki, večina od teh na območjih iz karte razredov poplavne nevarnosti in opozorilne karte poplav. V grafičnem delu PSP so zato prikazani poplavni dogodki (na skupni površini 1,67 ha) izven območij razredov poplavne nevarnosti in hkrati izven območji iz opozorilne karte poplav.

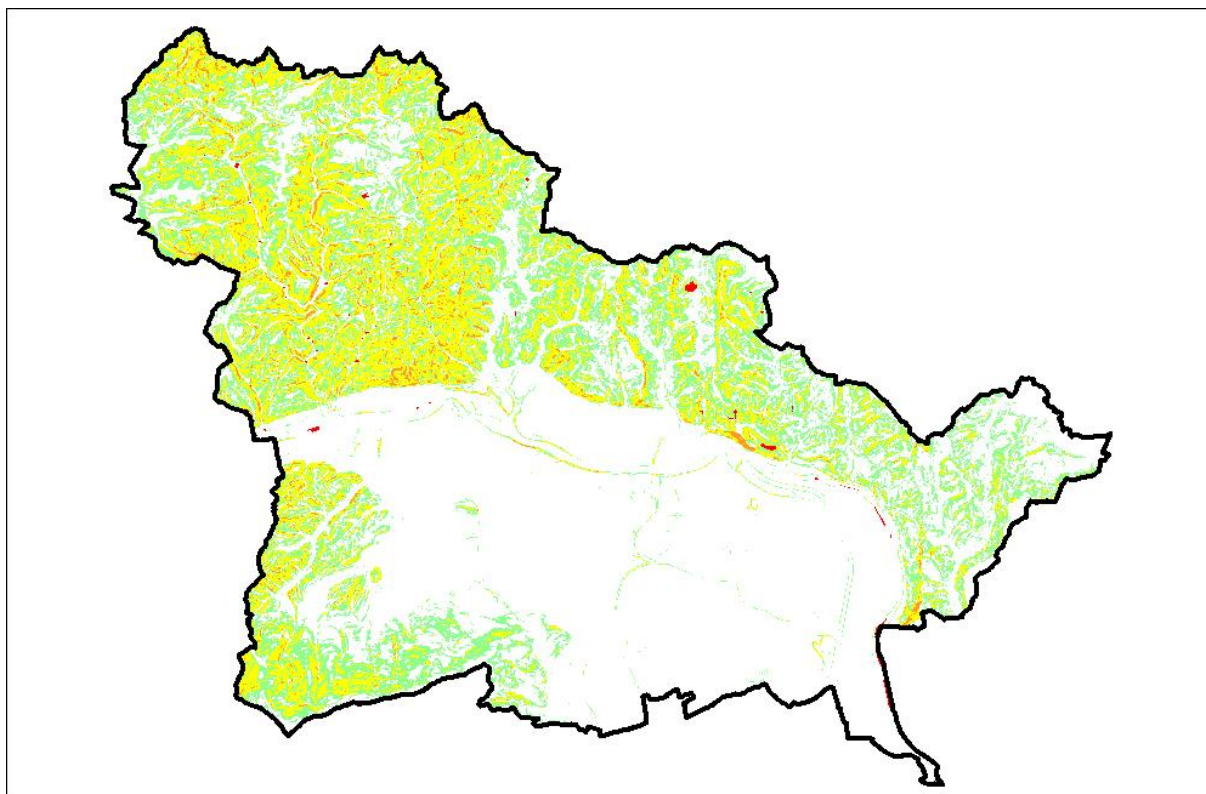
Ogroženost zaradi plazljivosti (masni premiki)

STOPNJA NEVARNOSTI PLAZLJIVOSTI OZ. MASNIH PREMIOV (gridcode)	POVRŠINA (ha)	DELEŽ OBČINSKEGA TERITORIJA (%)
3	504,86	3,42
4	3380,01	22,92
5	4187,96	28,39
6	1280,69	8,68
Skupaj:	9353,52	63,42

Erozijska ogroženost

STOPNJA EROZIJSKE NEVARNOSTI (gridcode)	POVRŠINA (ha)	DELEŽ OBČINSKEGA TERITORIJA (%)
2	2993,34	20,30
3	2692,47	18,26
4	234,01	1,59
5	21,59	0,15
Skupaj:	5941,41	40,28

Na območju MOM se območja, ogrožena zaradi plazljivosti in območja, ogrožena zaradi erozije, marsikje meri 'prekrivajo'. V grafičnem delu predmetnega PSP so prikazana vsa območja, kjer obstaja ogroženost zaradi plazljivosti, od erozijsko ogroženih območij pa samo tista, k iso 'izven' območij ogroženosti zaradi plazljivosti. Zato je v nadaljevanju ilustrativni prikaz vseh erozijsko ogroženih območij na teritoriju MOM.



Erozijsko ogrožena območja na teritoriju Mestne občine Maribor (Geološki zavod Slovenije, podatki iz projekta GH-14 z veljavnostjo na dan 15. 11. 2012)

Na zgornjem grafičnem prikazu so stopnje erozijske nevarnosti prikazane z zeleno barvo (stopnja 2), rumeno barvo (3), oranžno (4) in rdečo barvo (5).

Naravne vrednote na območju občine so opredeljene v:

- Uredbi o posebnih varstvenih območjih – območjih Natura 2000 (Ur. l. RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13 – popr., 39/13 – odl. US, 3/14, 21/16 in 47/18);
- Uredbi o ekološko pomembnih območjih (Ur. l. RS, št. 48/04, 33/13, 99/13 in 47/18);
- Pravilniku o določitvi in varstvu naravnih vrednot (Ur. l. RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10, 23/15 in 7/19).

-
Natura 2000

SDF_ID	OBMOCJE	SKUPINA	POVRŠINA (ha)	DELEŽ OBČINSKEGA TERITORIJA (%)
SI5000011	Drava	SPA	627,33	4,25
SI5000006	Pohorje	SPA	5,21	0,04
SI3000220	Drava	SAC	186,90	1,27
SI3000270	Pohorje	SAC	861,03	5,84
			Skupaj: 1680,47	Skupaj: 11,40

Območja, ki po mnenju Evropske komisije izpolnjujejo pogoje za posebna območja varstva, pa s to uredbo niso določena za Natura območja

Na območju MOM je del enega tovrstnega območja, in sicer območja »Drava« (SI5000011; površina znotraj območja MOM 583,85 ha).

Ekološko pomembna območja (EPO)

ID_STEV	IME	POVRŠINA (ha)	DELEŽ OBČINSKEGA TERITORIJA (%)
41200	Pohorje	1233,99	8,37
41400	Kobansko	644,33	4,37
41500	Drava – spodnja	917,28	6,22
42500	Dravsko polje	84,48	0,57
43600	Hrastovec	185,57	1,26
44300	Zgornja Drava	291,25	1,97
45600	Pesniška dolina	1,87	0,01
46100	Razvanje	363,45	2,46
		Skupaj: 3722,22	Skupaj: 25,24

Zavarovana območja

V registru zajeta zavarovana območja so razglašena z naslednjimi odloki oz. odločbo:

- Odlok o razglasitvi naravnih znamenitosti na območju občine Maribor (MUV, št. 17/92);
- Odlok o razglasitvi vinske trte ob fasadi hiše v Vošnjakovi ulici 8 v Mariboru za naravno znamenitost (MUV, št. 10/81);
- Odločba o zavarovanju Mariborskega otoka na Dravi (Ur. l. LRS, 13/51).

Zavarovana območja – pojavi območnega značaja

ID_ZNAM	IME_ZNAMEN	STATUS	POMEN	POVRŠINA (ha)	DELEŽ OBČINSKEGA TERITORIJA (%)
655	Krajinski park Drava	krajinski park	lokalni	502,38	3,41
656	Krajinski park Kamenščak – Hrastovec	krajinski park	lokalni	57,19	5,75
658	Krajinski park Mariborsko jezero	krajinski park	lokalni	200,16	1,36
662	Meljski hrib	naravni rezervat	lokalni	6,48	0,04
667	Drava – stara struga, hidrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni	132,10	1,82

ID_ZNAM	IME_ZNAMEN	STATUS	POMEN	POVRŠINA (ha)	DELEŽ OBČINSKEGA TERITORIJA (%)
671	Miklavž – izviri in ribniki – hidrološki, zoološki in botanični naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni	0,01	0,13
673	Brezje – Ptičji gozd, Gaj – ornitološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni	4,65	0,03
683	Pekrska gorca – geološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni	13,56	0,09
688	Stražun – gozd naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni	189,73	1,29
781	Kamnica – Huzarski skok – površinsko geomorfološki in hidrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni	0,68	0,01
782	Kamnica – Vražje skale – površinsko geomorfološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni	5,80	0,04
802	Mariborski otok – površinsko geomorfološki in botanični naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni	7,67	0,05
807	Betnava – park ob dvorcu	spomenik oblikovane narave	lokalni	129,14	0,87
809	Razvanje – nasad eksot pri Kunovi vili	spomenik oblikovane narave	lokalni	4,56	0,03
810	Maribor – nasad pri OŠ Maks Durjava	spomenik oblikovane narave	lokalni	1,01	0,01
811	Maribor – Tabor – Ivasovišev nasad eksot	spomenik oblikovane narave	lokalni	0,12	0,00
812	Magdalenski park	spomenik oblikovane narave	lokalni	2,66	0,01
813	Maribor – Stadion Ljudski vrt	spomenik oblikovane narave	lokalni	7,49	0,05
814	Maribor – nasad v Vinarski ulici	spomenik oblikovane narave	lokalni	0,62	0,00
815	Park na Leninovem (Maistrovem) trgu	spomenik oblikovane narave	lokalni	0,84	0,01
816	Park na Slomškovem trgu	spomenik oblikovane narave	lokalni	1,52	0,01
817	Maribor – park na Kidričevem trgu	spomenik oblikovane narave	lokalni	1,24	0,01

ID_ZNAM	IME_ZNAMEN	STATUS	POMEN	POVRSINA (ha)	DELEŽ OBČINSKEGA TERITORIJA (%)
818	Maribor – Tomšičev drevored	spomenik oblikovane narave	lokalni	1,35	0,01
819	Maribor – mestni park	spomenik oblikovane narave	lokalni	201,58	1,37
820	Bresternica – nasad eksot	spomenik oblikovane narave	lokalni	5,23	0,04
821	Maribor – nasad eksot pri Višji agronomski šoli	spomenik oblikovane narave	lokalni	3,09	0,02
822	Maribor – nasad kostanjev ob Vrbanski cesti	spomenik oblikovane narave	lokalni	1,74	0,012

Zavarovana območja – pojavi točkovnega značaja

ID_ZNAMEN	IME_ZNAMEN	STATUS	POMEN
231	Maribor-vinska trta	lokalni	lokalni
684	Beli kamen - geološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
697	Knezarjeva lipa – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
701	Radvanje – stara lipa – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
716	Lemeževa lipa – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
720	Bolfenk – bukev – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
729	Kurnikova tisa – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
730	Ferlovi tisi – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
732	Kebrova tisa – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
733	Tise pri Kordeku – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
734	Tise na Rozmanitovem – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
735	Tise na Meranovem – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
736	Tise pri Zgornjem Krajnerju – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
737	Tisa pri Spodnjem Marinu – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni

ID_ZNAMEN	IME_ZNAMEN	STATUS	POMEN
740	Razvanje – Stajnkova tisa – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
745	Pravi kostanj pri Zgornjem Marinu – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
751	Bolfenk – kostanj – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
754	Maribor – hrast v Belokranjski ulici – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
757	Vodolska smreka – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
761	Malečnik – Topol – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
762	Posamezna drevesa na parkovni površini okrog Kadetnice – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
764	Maribor – Pavlovnija na vogalu ulice Pariške komune in Titove ceste – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
766	Radvanje – platana pri Radvanjskem gradu – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
768	Anžev križ – Mokovica – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
769	Maribor – skale na Kalvariji – površinsko geomorfološki spomenik	naravni spomenik	lokalni
771	Rošpoh – Zorkov pravi kostanj – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
772	Gaj – Vermonov pravi kostanj – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
773	Šober – Cerarjev pravi kostanj – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
775	Šober – Korošcev pravi kostanj – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
778	Šober – Grmov pravi kostanj – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
783	Sredma, Pajtlerjeva tisa – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
784	Sredma – Verdonikova tisa – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
785	Sredma, Klužerova tisa – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
786	Srednje – Rebernikova tisa – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
787	Zgornji Slemen, Fikejeva tisa – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
788	Šober – Bešenovnikova tisa – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
789	Šober – Peklarjeva tisa – dendrološki naravni spomenik	naravni	lokalni

ID_ZNAMEN	IME_ZNAMEN	STATUS	POMEN
		spomenik	
790	Rošpoh – Slanova tisa – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
792	Rošpoh – Zorkova tisa – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
793	Brestanica – cesta na Žavcarja Üt. 6 – Bresterniška tisa – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
795	Šober – Kramplova lipa – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
796	Šober – Perkove lipe – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
798	Zgornji Slemen – Smolnikov hrast – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
799	Zgornji Slemen – Namestnikov oreh – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
801	Rošpoh – Hauptmanov skorš – dendrološki naravni spomenik	naravni spomenik	lokalni
1661	Mariborski otok na Dravi	naravni spomenik	državni

V zvezi z »zavarovanimi območji – pojavi točkovnega značaja« je v predmetnem PSP upoštevana »Dopolnitev posebnih naravovarstvenih smernic« (Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, št. 4-III-58/2-O-19/AG, 18. 2. 2019), v kateri je navedeno, da nekateri dendrološki spomeniki, ki so bili zavarovani z Odlokom o razglasitvi naravnih znamenitosti na območju občine Maribor (MUV, št. 17/92) na dan 14. 2. 2019 niso več obstajali. Takšni dendrološki spomeniki so navedeni v nadaljevanju in v grafičnem delu PSP niso prikazani.

ID ZNAM.	IME_ZNAMEN	STATUS
702	Zrkovci – lipa na polju – dendrološki n.s.	naravni spomenik
713	Černčecova lipa – dendrološki n.s.	naravni spomenik
746	Kostanj pri Markovem domu – dendrološki n.s.	naravni spomenik
755	Cestarski hrast – dendrološki n.s.	naravni spomenik
770	Rošpoh – Govedičev pravi kostanj – dendrološki n.s.	naravni spomenik
774	Spodnji Slemen – Pušnikov pravi kostanj – dendrološki n.s.	naravni spomenik
776	Šober – Brecljev pravi kostanj – dendrološki n.s.	naravni spomenik
777	Šober – Prapnikovi pravi Kostanj – dendrološki n.s.	naravni spomenik
779	Srednje – Rebernikov pravi kostanj – dendrološki n.s.	naravni spomenik
780	Pod Urbanom – Sabnikov divji kostanj – dendrološki n.s.	naravni spomenik
794	Maribor – Ribniško selo – lipa – dendrološki n.s.	naravni spomenik
797	Zgornji Slemen – Fikejeva lipa – dendrološki n.s.	naravni spomenik
800	Gaj – Špajserjev oreh – dendrološki n.s.	naravni spomenik

Za minule (propadle, odstranjene) dendrološke spomenike iz zgornjega tabelaričnega seznama velja za pripravo OPN MOM usmeritev (za podrobnejše PIP za urejanje prostora), da zadevni dendrološki spomeniki ne predstavljajo (več) omejitev za posege v prostor oz. za druge vrste prostorskih ureditev.

Naravne vrednote – pojavi območnega značaja

EVIDSTEV	IME	ZVRST	POMEN	POVRŠINA (ha)	DELEŽ OBČINSKEGA TERITORIJA (%)
183	Maribor – mestni park	ONV	lokalni	19,85	0,13
1600	Mariborski otok	GEOL, BOT, GEOMORF	državni	11,79	0,08
6458	Stražun 1	ONV, EKOS	lokalni	175,34	1,19
6459	Mariborsko jezero	ZOOL	lokalni	433,98	2,94
6466	Meljski hrib	ZOOL, GEOMORF	državni	7,62	0,05
6474	Miklavž – izviri in ribniki	HIDR, BOT, ZOOL	državni	22,10	0,15
6477	Ptičji gaj	ZOOL	lokalni	5,13	0,03
6533	Razvanje – nasad eksot	ONV, DREV	lokalni	3,08	0,02
6534	Kalvarija – skalni osamelec	GEOMORF, ZOOL	lokalni	0,09	0,00
6559	Vražje skale	GEOMORF	lokalni	0,05	0,00
6560	Huzarski skok	GEOMORF	lokalni	1,14	0,01
6562	Maribor – drevored krilatega oreškarja	ONV	lokalni	0,43	0,00
6563	Maribor – kostanjev drevored	ONV	lokalni	0,51	0,00
7052	Drava – rečna loka 1	HIDR	državni	2.061,25	13,98
7339	Pekrska gorca	GEOL	lokalni	12,68	0,09
7515	Drava – stara struga	HIDR, ZOOL	državni	459,81	3,12
7538	Betnavski gozd	EKOS	lokalni	30,35	0,21
7555	Mariborsko jezero – trstišče pri Bresternici	EKOS	lokalni	2,37	0,02
7573	Stražun 2	ONV, EKOS	lokalni	8,28	0,06
7574	Stražun 3	ONV, EKOS	lokalni	5,22	0,04

Naravne vrednote – pojavi točkovega značaja

IDENTSTEV	IME	ZVRST	POMEN
130	Kebrova tisa	DREV	državni
522	Slanova tisa	DREV	državni
524	Pajtlerjeva tisa	DREV	državni
525	Brestrnica – tisa	DREV	državni
526	Rebernikova tisa	DREV	državni
528	Fikejeva tisa	DREV	državni
534	Vrhov dol – tise	DREV	državni
537	Meranove tise	DREV	državni

IDENTSTEV	IME	ZVRST	POMEN
1075	Kordekovi tisi	DREV	lokalni
6485	Knezarjeva lipa	DREV	državni
6487	Radvanje – lipa	DREV	državni
6497	Lemeževa lipa	DREV	lokalni
6501	Kurnikova tisa	DREV	državni
6502	Ferlovi tisi	DREV	lokalni
6503	Rozmanitovi tisi	DREV	državni
6504	Vrhov dol – tisa	DREV	lokalni
6507	Stajnkova tisa	DREV	državni
6509	Vrhov dol – pravi kostanj	DREV	državni
6514	Bolfenk – kostanj	DREV	lokalni
6517	Maribor – hrast	DREV	državni
6520	Vodolska smreka	DREV	državni
6523	Malečnik – topol	DREV	državni
6524	Kadetnica – platane	DREV	lokalni
6526	Maribor – pavlovnija	DREV	lokalni
6528	Radvanje – platana	DREV	državni
6529	Bolfenk – mokovica	DREV	lokalni
6536	Maribor – mamutovec	DREV	lokalni
6537	Maribor – ginko	DREV	lokalni
6539	Zorkov pravi kostanj	DREV	državni
6541	Hauptmanov skorš	DREV	državni
6542	Kramplova lipa	DREV	lokalni
6543	Vermonov pravi kostanj	DREV	lokalni
6545	Cerarjev pravi kostanj	DREV	lokalni
6547	Koroščev pravi kostanj	DREV	lokalni
6551	Peklarjeva tisa	DREV	lokalni
6552	Grmov pravi kostanj	DREV	lokalni
6553	Bešenovnikova tisa	DREV	lokalni
6554	Namestnikov oreh	DREV	lokalni
6555	Smolnikov hrast	DREV	lokalni
6558	Klužerova tisa	DREV	lokalni
7340	Beli kamen	GEOL	lokalni
80184	Maribor – hrast pri Sodnem stolpu	DREV	lokalni
80185	Bolfenk – bukev	DREV	lokalni
802	Stara trta	DREV, BOT	državni
80314	Kalvarija – tisa	DREV	lokalni
80323	Maribor – bukev v Ertlovem gozdičku	DREV	lokalni
80325	Betnava – platana	DREV	lokalni

V zvezi z zgoraj omenjenimi naravovarstveno opredeljenimi "zavarovanimi območji" in "naravnimi vrednotami" je treba opozoriti, da podatkovne zbirke o njiju vsebujejo deloma podvajajoče se informacije – del entitet je namreč zapopaden tako v eni kot v drugi podatkovni zbirki. V prid bolj nazornemu grafičnemu prikazu v PSP so bile spričo tega izvedene (zgolj za potrebe priprave grafičnega prikaza) ustrezne redukcije oz. odprave omenjenih podvajanj glede entitet zavarovanih območij in naravnih vrednot točkovnega značaja.

Življenjski prostor rjavega medveda

V zvezi s varstvenimi območji oz. režimi, ki imajo naravovarstveno obeležje, je treba omeniti še to, da je celotno območje občine uvrščeno v "življenjski prostor rjavega medveda", in sicer v območje z oznako 4, tj. "območje izjemne prisotnosti medveda v Sloveniji". To območje v grafičnem prikazu varstvenih območij oz. režimov ni prikazano.

Gozdni rezervati

En gozdni rezervat, ki se nahaja na območju MOM, je v grafičnem delu predmetnega PSP povzet po:
– Uredba o varovalnih gozdovih in gozdovih s posebnim namenom (Ur. l. RS, št. 88/05, 56/07, 29/09, 91/10, 1/13 in 39/15).

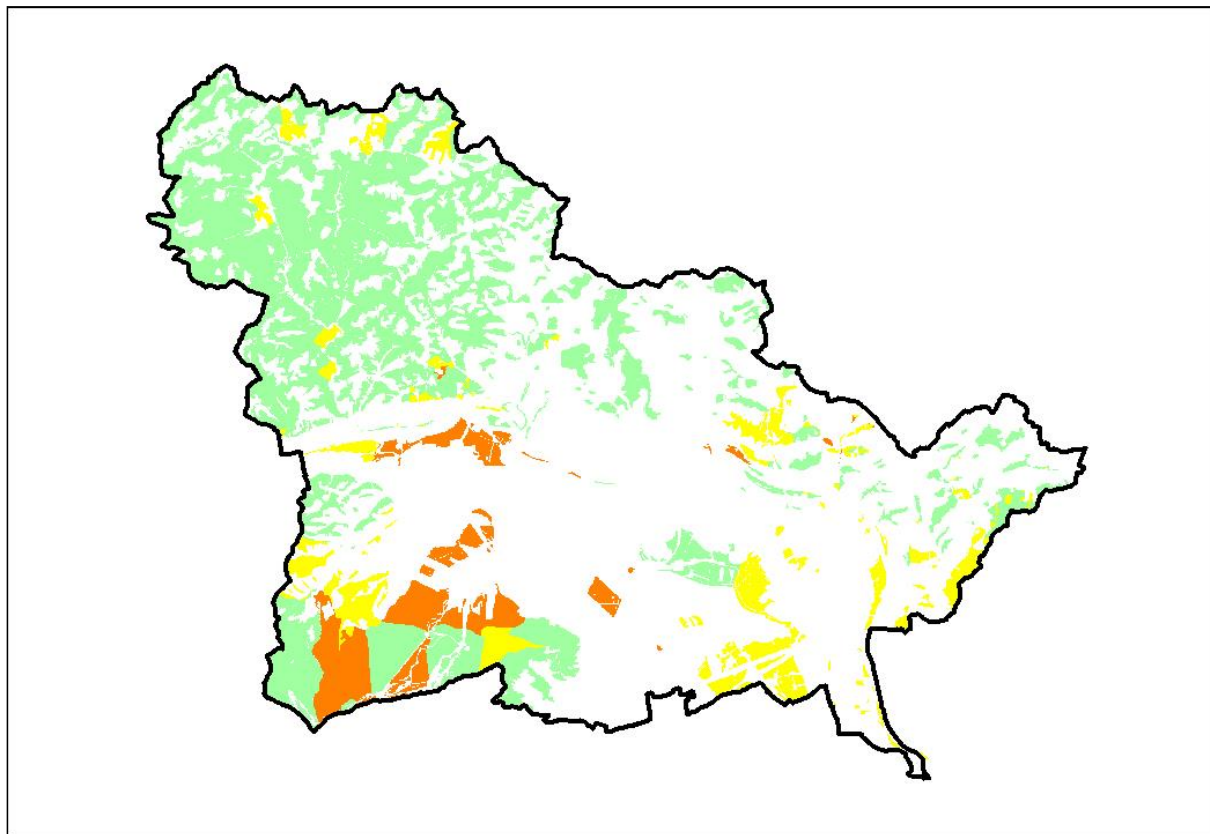
ID REZERVATA	NAZIV	POVRŠINA (ha)	DELEŽ OBČINSKEGA TERITORIJA (%)
29	gozdni rezervat Lisičja grapa	4,75	0,03

Varovalnih gozdov na območju MOM (več) ni.

Požarno ogroženi gozdovi

Na območju MOM so po podatkih Zavoda za gozdove Slovenije z dne 25. 9. 2013 (podatki naknadno niso bili spremenjeni) opredeljeni tudi požarno ogroženi gozdovi.

STOPNJA POŽARNE OGROŽENOSTI	POVRŠINA OBMOČJA (ha)	DELEŽ OBČINSKEGA TERITORIJA (%)
velika – 2	584,68	3,96
srednja – 3	772,11	5,23
majhna – 4	3885,14	26,34
Skupaj:	5241,93	35,54



Območja požarne ogroženosti na teritoriju Mestne občine Maribor (Zavod za gozdove Slovenije, podatki z veljavnostjo na dan 25. 4. 2019)

Na zgornjem grafičnem prikazu so stopnje požarne ogroženosti prikazane z oranžno barvo (velika – 2), rumeno (srednja – 3) in zeleno barvo (majhna – 4).

Kulturna dediščina

Za področje kulturne dediščine so v grafičnem delu prikaza stanja prostora prikazani podatki iz Registra nepremične kulturne dediščine (stanje na dan 13. 11. 2018).

V registru zajeti kulturni spomeniki so razglašeni z naslednjimi odloki:

- Odlok o razglasitvi Cerkve sv. Bolfenka na Pohorju za kulturni spomenik državnega pomena (Ur. l. RS, št. 81/99–3825, 115/2003–5032);
- Odlok o razglasitvi Dvorca Račji dvor za kulturni spomenik državnega pomena (Ur. l. RS, št. 81/99–3837, 55/2002–2699);
- Odlok o razglasitvi naravnih znamenitosti na območju občine Maribor (MUV, št. 17/92–286);
- Odlok o razglasitvi nepremičnih kulturnih in zgodovinskih spomenikov na območju občine Maribor (MUV, št. 5/92–80, 4/2011–79, 21/2011–398, 28/2011–519, 16/2014–299);
- Odlok o razglasitvi Šole – Vinarska 14 za kulturni spomenik državnega pomena (Ur. l. RS, št. 81/99–3836, 22/2002–973);
- Odlok o razglasitvi parka, arheološkega najdišča in dvorca Betnava za kulturni spomenik državnega pomena (Ur. l. RS, št. 81/99–3803);
- Odlok o razglasitvi Sinagoge v Mariboru za kulturni spomenik državnega pomena (Ur. l. RS, št. 62/2015–2623)
- Odlok o razglasitvi Vetrinjskega dvorca za kulturni spomenik državnega pomena (Ur. l. RS, št. 81/99–3865, 22/2002–974).

Nepremična kulturna dediščina, navedena v seznamu v nadaljevanju, je prikazana tudi v grafičnem delu PSP. V njem so za posamezne TIPE DEDIŠČINE izrisane (ob izrisani evidenčni številki EŠD) naslednje kratice:

AD – arheološka dediščina
 MD – memorialna dediščina
 ND – naselbinska dediščina
 PSD – profana stavbna dediščina
 SSD – sakralna stavbna dediščina
 SPSSD – sakralno profana stavbna dediščina
 VAD – vrtnoarhitekturna dediščina
 O – ostalo

EŠD	IME	REŽIM	TIP
13	Maribor – Dvorec Betnava	spomenik	profana stavbna dediščina
212	Kamnica ob Dravi – Cerkev sv. Martina	spomenik	sakralna stavbna dediščina
424	Maribor – Mestno jedro	spomenik	naselbinska dediščina
425	Maribor – Arheološko najdišče Betnava	spomenik	arheološka dediščina
426	Maribor – Arheološko najdišče Piramida	spomenik	arheološka dediščina
427	Maribor – Cerkev Janeza Krstnika	spomenik	sakralna stavbna dediščina
428	Maribor – Jezuitski kolegij	dediščina	sakralno profana stavbna ded.
429	Maribor – Delavska kolonija	spomenik	naselbinska dediščina
430	Maribor – Železniški most	spomenik	profana stavbna dediščina
431	Maribor – Grad	spomenik	profana stavbna dediščina
432	Maribor – Hiša Jurčičeva 4	spomenik	profana stavbna dediščina
433	Maribor – Hiša Tyrševa 2	spomenik	profana stavbna dediščina
434	Maribor – Hutterjev blok	dediščina	profana stavbna dediščina
435	Maribor – Kužno znamenje	spomenik	sakralna stavbna dediščina
436	Maribor – Lokomotiva 151-001	dediščina	ostalo
437	Maribor – Narodni dom	spomenik	profana stavbna dediščina
438	Maribor – Parno kladivo	dediščina	profana stavbna dediščina
439	Maribor – Rotovž	spomenik	profana stavbna dediščina
441	Maribor – Svetilnik	dediščina	sakralna stavbna dediščina
442	Maribor – Trg Glavni trg	dediščina	naselbinska dediščina
443	Maribor – Salzburški dvor	spomenik	profana stavbna dediščina
444	Maribor – Vila Mayer	spomenik	profana stavbna dediščina
445	Maribor – Vodni stolp	spomenik	profana stavbna dediščina
446	Maribor – Židovska četrt	dediščina	naselbinska dediščina
447	Maribor – Železniški predor Počehova	dediščina	profana stavbna dediščina
448	Maribor – Železničarska kolonija	spomenik	naselbinska dediščina
613	Razvanje – Arheološko najdišče Poštela	arheološko najdišče	arheološka dediščina
1265	Ruperče – Gomilno grobišče	spomenik	arheološka dediščina

EŠD	IME	REŽIM	TIP
1266	Metava – Gomila	spomenik	arheološka dediščina
1267	Maribor – Tomšičev drevored	spomenik	vrtnoarhitekturna dediščina
1269	Metava – Kapelica	spomenik	sakralna stavbna dediščina
1270	Nebova – Črnkova kapelica	spomenik	sakralna stavbna dediščina
1271	Grušova – Domačija Grušova 11	spomenik	profana stavbna dediščina
1272	Grušova – Zidanica Grušova 24	spomenik	profana stavbna dediščina
1273	Grušova – Zidanica Grušova 23	spomenik	profana stavbna dediščina
1274	Trčova – Zidanica Trčova 22	spomenik	profana stavbna dediščina
1411	Maribor – Dom političnih organizacij	dediščina	profana stavbna dediščina
1576	Maribor – Sodni zapori	spomenik	memorialna dediščina
1974	Maribor – Gospodarska zadruga Drava	dediščina	profana stavbna dediščina
2379	Maribor – Hiša Cankarjeva 16	dediščina	profana stavbna dediščina
3011	Razvanje – Cerkev sv. Mihaela	spomenik	sakralna stavbna dediščina
3055	Šober – Cerkev sv. Urbana	spomenik	sakralna stavbna dediščina
3085	Gaj nad Mariborom – Cerkev sv. Križa	spomenik	sakralna stavbna dediščina
3102	Limbuš – Cerkev sv. Jakoba	spomenik	sakralna stavbna dediščina
3103	Pekre – Cerkev Marije sedem žalosti	spomenik	sakralna stavbna dediščina
3136	Maribor – Cerkev sv. Alojzija	spomenik	sakralna stavbna dediščina
3137	Maribor – Cerkev sv. Barbare	spomenik	sakralna stavbna dediščina
3140	Ribniško Selo – Rozalijina kapela	spomenik	sakralna stavbna dediščina
3141	Maribor – Cerkev sv. Marije Magdalene	spomenik	sakralna stavbna dediščina
3143	Maribor – Cerkev sv. Jožefa	dediščina	sakralna stavbna dediščina
3143	Maribor – Cerkev sv. Jožefa	spomenik	sakralna stavbna dediščina
3144	Maribor – Cerkev sv. Rešnjega telesa	dediščina	sakralna stavbna dediščina
3146	Maribor – Cerkev Marijinega vnebovzetja v Brezju	spomenik	sakralna stavbna dediščina
3147	Maribor – Cerkev sv. Cirila in Metoda	dediščina	sakralno profana stavbna ded.
3237	Malečnik – Cerkev sv. Petra	spomenik	sakralna stavbna dediščina
3238	Malečnik – Cerkev sv. Marije	spomenik	sakralna stavbna dediščina
3239	Grušova – Kapela sv. Križa	spomenik	sakralna stavbna dediščina
4139	Maribor – Evangeličanska cerkev	spomenik	sakralna stavbna dediščina
4248	Maribor – Pobreško pokopališče	spomenik	memorialna dediščina
5775	Maribor – Hiša Gosposvetska 14	dediščina	profana stavbna dediščina
5910	Maribor – Kapelica Matere božje	spomenik	sakralna stavbna dediščina
5954	Maribor – Hiša Krekova 21	dediščina	profana stavbna dediščina
6063	Zrkovci – Hiša Zrkovci 93	dediščina	profana stavbna dediščina
6064	Kamnica ob Dravi – Vas	spomenik	naselbinska dediščina
6065	Kamnica ob Dravi – Župnišče	spomenik	sakralna stavbna dediščina
6066	Kamnica ob Dravi – Znamenje	spomenik	sakralna stavbna dediščina

EŠD	IME	REŽIM	TIP
6067	Maribor – Arheološko najdišče Branik	spomenik	arheološka dediščina
6068	Maribor – Hiša Koroška 1	spomenik	profana stavbna dediščina
6069	Maribor – Minoritski samostan	spomenik	sakralno profana stavbna ded.
6070	Maribor – Frančiškanski samostan	spomenik	sakralno profana stavbna ded.
6071	Maribor – Hiša Barvarska 5	spomenik	profana stavbna dediščina
6072	Maribor – Hiša Barvarska 7	spomenik	profana stavbna dediščina
6073	Maribor – Hiša Cankarjeva 14	spomenik	profana stavbna dediščina
6074	Maribor – Hiša Dravska 6	spomenik	profana stavbna dediščina
6075	Maribor – Hiša Dravska 8	spomenik	profana stavbna dediščina
6076	Maribor – Velika kavarna	spomenik	profana stavbna dediščina
6077	Maribor – Hiša Glavni trg 2	spomenik	profana stavbna dediščina
6078	Maribor – Hiša Glavni trg 3	spomenik	profana stavbna dediščina
6079	Maribor – Hiša Glavni trg 4	spomenik	profana stavbna dediščina
6080	Maribor – Hiša Glavni trg 5	spomenik	profana stavbna dediščina
6081	Maribor – Hiša Glavni trg 6	spomenik	profana stavbna dediščina
6082	Zrkovci – Hiša Na gorci 68	dediščina	profana stavbna dediščina
6083	Maribor – Hiša Glavni trg 9	spomenik	profana stavbna dediščina
6084	Maribor – Hiša Glavni trg 10	spomenik	profana stavbna dediščina
6085	Maribor – Hiša Glavni trg 11 in Lekarniška 1, 3	spomenik	profana stavbna dediščina
6086	Maribor – Hiša Glavni trg 12	spomenik	profana stavbna dediščina
6087	Maribor – Hiša Glavni trg 13	spomenik	profana stavbna dediščina
6088	Dogoše – Gomilno grobišče	spomenik	arheološka dediščina
6089	Maribor – Hiša Glavni trg 15	spomenik	profana stavbna dediščina
6090	Maribor – Hiša Gospejna 11	spomenik	profana stavbna dediščina
6091	Maribor – Dvorec Gospejna 13	spomenik	profana stavbna dediščina
6092	Maribor – Hiša Gosposka 1	spomenik	profana stavbna dediščina
6093	Maribor – Hiša Gosposka 3	spomenik	profana stavbna dediščina
6094	Maribor – Hiša Gosposka 5	spomenik	profana stavbna dediščina
6095	Maribor – Hiša Gosposka 7	spomenik	profana stavbna dediščina
6096	Maribor – Hiša Gosposka 9	spomenik	profana stavbna dediščina
6097	Maribor – Hiša Gosposka 11	spomenik	profana stavbna dediščina
6098	Maribor – Hiša Gosposka 18	spomenik	profana stavbna dediščina
6099	Maribor – Hiša Gosposka 19	spomenik	profana stavbna dediščina
6100	Maribor – Hiša Gosposka 20	spomenik	profana stavbna dediščina
6101	Maribor – Hiša Gosposka 23	spomenik	profana stavbna dediščina
6102	Maribor – Hiša Gosposka 24	spomenik	profana stavbna dediščina
6103	Maribor – Hiša Gosposka 25	spomenik	profana stavbna dediščina
6104	Maribor – Hiša Gosposka 26	spomenik	profana stavbna dediščina
6105	Maribor – Hiša Gosposka 27	spomenik	profana stavbna dediščina

EŠD	IME	REŽIM	TIP
6106	Maribor – Hiša Gosposka 28	spomenik	profana stavbna dediščina
6107	Maribor – Hiša Gosposka 29	spomenik	profana stavbna dediščina
6108	Maribor – Hiša Gosposka 34	spomenik	profana stavbna dediščina
6109	Maribor – Hiša Grajski trg 2	spomenik	profana stavbna dediščina
6110	Maribor – Hiša Gregorčičeva 22	spomenik	profana stavbna dediščina
6111	Maribor – Hiša Gregorčičeva 24	spomenik	profana stavbna dediščina
6112	Maribor – Hiša Gregorčičeva 29	dediščina	profana stavbna dediščina
6113	Maribor – Vila Kajuhova 11	spomenik	profana stavbna dediščina
6114	Maribor – Vila Kamniška 2	spomenik	profana stavbna dediščina
6115	Maribor – Vila Kamniška 26	spomenik	profana stavbna dediščina
6116	Maribor – Dvorec Kersnikova 12	spomenik	profana stavbna dediščina
6117	Maribor – Evangeličansko župnijsko središče	spomenik	sakralno profana stavbna ded.
6118	Maribor – Hiša Koroška 2	spomenik	profana stavbna dediščina
6119	Maribor – Hiša Koroška 3	spomenik	profana stavbna dediščina
6120	Maribor – Hiša Koroška 4	spomenik	profana stavbna dediščina
6121	Maribor – Hiša Koroška 5	spomenik	profana stavbna dediščina
6122	Maribor – Hiša Koroška 6	spomenik	profana stavbna dediščina
6123	Maribor – Hiša Koroška 7	spomenik	profana stavbna dediščina
6124	Maribor – Hiša Koroška 12	spomenik	profana stavbna dediščina
6125	Maribor – Hiša Koroška 13	spomenik	profana stavbna dediščina
6126	Maribor – Hiša Koroška 15	spomenik	profana stavbna dediščina
6127	Maribor – Hiša Koroška 17	spomenik	profana stavbna dediščina
6128	Maribor – Hiša Koroška 18	spomenik	profana stavbna dediščina
6129	Maribor – Hiša Koroška 19	spomenik	profana stavbna dediščina
6130	Maribor – Hiša Koroška 20	spomenik	profana stavbna dediščina
6131	Maribor – Hiša Koroška 21	spomenik	profana stavbna dediščina
6132	Maribor – Hiša Koroška 22	spomenik	profana stavbna dediščina
6133	Maribor – Hiša Koroška 24 in Gospejna 2	spomenik	profana stavbna dediščina
6134	Maribor – Hiša Koroška 26	spomenik	profana stavbna dediščina
6135	Maribor – Hiša Koroška 28	spomenik	profana stavbna dediščina
6136	Maribor – Hiša Koroška 30	spomenik	profana stavbna dediščina
6137	Maribor – Dvorec Koroška 31	spomenik	profana stavbna dediščina
6138	Maribor – Hiša Koroška 32	spomenik	profana stavbna dediščina
6139	Maribor – Hiša Koroška 34	spomenik	profana stavbna dediščina
6140	Maribor – Hiša Koroška 48	spomenik	profana stavbna dediščina
6141	Maribor – Vila Kosarjeva 41	spomenik	profana stavbna dediščina
6142	Maribor – Vila Kosarjeva 44	spomenik	profana stavbna dediščina
6143	Maribor – Hiša Krekova 5	spomenik	profana stavbna dediščina
6144	Maribor – Hiša Krekova 8	spomenik	profana stavbna dediščina

EŠD	IME	REŽIM	TIP
6145	Maribor – Hiša Krekova 14	spomenik	profana stavbna dediščina
6146	Maribor – Šola Trg generala Maistra 1	spomenik	profana stavbna dediščina
6147	Maribor – Hiša Maistrova 1	spomenik	profana stavbna dediščina
6148	Maribor – Hiša Maistrova 11	spomenik	profana stavbna dediščina
6149	Maribor – Hiša Maistrova 13	spomenik	profana stavbna dediščina
6150	Maribor – Hiša Maistrova 17	spomenik	profana stavbna dediščina
6151	Maribor – Hiša Maistrova 19	spomenik	profana stavbna dediščina
6152	Maribor – Hiša Maistrova 23	spomenik	profana stavbna dediščina
6153	Maribor – Hiša Miklošičeva 2	spomenik	profana stavbna dediščina
6154	Maribor – Hiša Miklošičeva 4	spomenik	profana stavbna dediščina
6155	Maribor – Hiša Miklošičeva 6	spomenik	profana stavbna dediščina
6156	Maribor – Hiša Mladinska 2	spomenik	profana stavbna dediščina
6157	Maribor – Hiša Mladinska 7	spomenik	profana stavbna dediščina
6158	Maribor – Šola Mladinska 9	spomenik	profana stavbna dediščina
6159	Maribor – Restavracija Mladinska 29	spomenik	profana stavbna dediščina
6160	Maribor – Vila Mladinska 34	spomenik	profana stavbna dediščina
6161	Maribor – Vila Mladinska 35	spomenik	profana stavbna dediščina
6162	Maribor – Vila Mladinska 45	spomenik	profana stavbna dediščina
6163	Maribor – Hiša Orožnova 1	spomenik	profana stavbna dediščina
6164	Maribor – Hiša Orožnova 3	spomenik	profana stavbna dediščina
6165	Maribor – Hiša Orožnova 5	spomenik	profana stavbna dediščina
6166	Maribor – Hiša Orožnova 7	spomenik	profana stavbna dediščina
6167	Maribor – Hiša Orožnova 9	spomenik	profana stavbna dediščina
6168	Maribor – Umetnostna galerija	spomenik	profana stavbna dediščina
6169	Maribor – Hiša Poštna 3	spomenik	profana stavbna dediščina
6170	Maribor – Hiša Poštna 4	spomenik	profana stavbna dediščina
6171	Maribor – Hiša Poštna 6	spomenik	profana stavbna dediščina
6172	Maribor – Hiša Poštna 8	spomenik	profana stavbna dediščina
6173	Maribor – Hiša Poštna 10	spomenik	profana stavbna dediščina
6174	Maribor – Baroničina hiša	spomenik	profana stavbna dediščina
6175	Maribor – Hiša Razlagova 23	spomenik	profana stavbna dediščina
6176	Maribor – Hiša Razlagova 24	spomenik	profana stavbna dediščina
6177	Maribor – Hiša Razlagova 25	spomenik	profana stavbna dediščina
6178	Maribor – Hiša Rotovski trg 6	spomenik	profana stavbna dediščina
6179	Maribor – Hiša Slomškov trg 6 in Lekarniška 10	spomenik	profana stavbna dediščina
6180	Maribor – Hiša Slomškov trg 5	spomenik	profana stavbna dediščina
6181	Maribor – Prazgodovinsko grobišče na Pobrežju	spomenik	arheološka dediščina
6182	Maribor – Hiša Slomškov trg 7	spomenik	profana stavbna dediščina
6183	Maribor – Hiša Slomškov trg 8	spomenik	profana stavbna dediščina

EŠD	IME	REŽIM	TIP
6184	Maribor – Palača Slomškov trg 10	spomenik	profana stavbna dediščina
6185	Maribor – Hiša Slomškov trg 12	spomenik	profana stavbna dediščina
6186	Maribor – Hiša Slomškov trg 13	spomenik	profana stavbna dediščina
6187	Maribor – Palača Slomškov trg 15	spomenik	profana stavbna dediščina
6188	Maribor – Gledališče	spomenik	profana stavbna dediščina
6189	Maribor – Hiša Slovenska 5	spomenik	profana stavbna dediščina
6190	Maribor – Hiša Slovenska 6	spomenik	profana stavbna dediščina
6191	Maribor – Hiša Slovenska 7	spomenik	profana stavbna dediščina
6192	Maribor – Hiša Slovenska 8	spomenik	profana stavbna dediščina
6193	Maribor – Hiša Slovenska 9	spomenik	profana stavbna dediščina
6194	Maribor – Hiša Slovenska 10	spomenik	profana stavbna dediščina
6195	Maribor – Hiša Slovenska 16	spomenik	profana stavbna dediščina
6196	Maribor – Hiša Slovenska 18	spomenik	profana stavbna dediščina
6197	Maribor – Hiša Slovenska 20	spomenik	profana stavbna dediščina
6198	Maribor – Hiša Slovenska 22	spomenik	profana stavbna dediščina
6199	Maribor – Hiša Slovenska 24	spomenik	profana stavbna dediščina
6200	Maribor – Hiša Slovenska 26	spomenik	profana stavbna dediščina
6202	Maribor – Hiša Splavarski prehod 3	spomenik	profana stavbna dediščina
6203	Maribor – Hiša Splavarski prehod 4	spomenik	profana stavbna dediščina
6204	Maribor – Hiša Splavarski prehod 5	spomenik	profana stavbna dediščina
6205	Maribor – Hiša Splavarski prehod 6	spomenik	profana stavbna dediščina
6206	Maribor – Hiša Strma ulica 14	spomenik	profana stavbna dediščina
6207	Maribor – Vila Strossmayerjeva 29	spomenik	profana stavbna dediščina
6209	Maribor – Hiša Ribniška 12	spomenik	profana stavbna dediščina
6210	Maribor – Vila Prešernova 31	spomenik	profana stavbna dediščina
6211	Maribor – Vila Tomšičeva 12	spomenik	profana stavbna dediščina
6212	Maribor – Vila Tomšičeva 27	spomenik	profana stavbna dediščina
6213	Maribor – Hiša Trubarjeva 4	spomenik	profana stavbna dediščina
6214	Maribor – Hiša Trubarjeva 5	spomenik	profana stavbna dediščina
6215	Maribor – Hiša Trubarjeva 11	spomenik	profana stavbna dediščina
6216	Maribor – Dvorec Trubarjeva 26a	spomenik	profana stavbna dediščina
6217	Maribor – Hiša Tyrševa 1	spomenik	profana stavbna dediščina
6218	Maribor – Hiša Tyrševa 4	spomenik	profana stavbna dediščina
6219	Maribor – Hiša Tyrševa 6	spomenik	profana stavbna dediščina
6220	Maribor – Hiša Tyrševa 7	spomenik	profana stavbna dediščina
6221	Maribor – Hiša Ulica 10. oktobra 4	spomenik	profana stavbna dediščina
6222	Maribor – Hiša Vetrinjska 5	spomenik	profana stavbna dediščina
6223	Maribor – Hiša Vetrinjska 7	spomenik	profana stavbna dediščina
6224	Maribor – Hiša Vetrinjska 8	spomenik	profana stavbna dediščina

EŠD	IME	REŽIM	TIP
6225	Maribor – Hiša Vetrinjska 9	spomenik	profana stavbna dediščina
6226	Maribor – Hiša Vetrinjska 10	spomenik	profana stavbna dediščina
6227	Maribor – Hiša Vetrinjska 12	spomenik	profana stavbna dediščina
6228	Maribor – Hiša Vetrinjska 13	spomenik	profana stavbna dediščina
6229	Maribor – Hiša Vetrinjska 14	spomenik	profana stavbna dediščina
6230	Maribor – Hiša Vetrinjska 15	spomenik	profana stavbna dediščina
6231	Maribor – Hiša Vetrinjska 17	spomenik	profana stavbna dediščina
6232	Maribor – Hiša Vetrinjska 18	spomenik	profana stavbna dediščina
6233	Maribor – Hiša Vetrinjska 20	spomenik	profana stavbna dediščina
6234	Maribor – Vetrinjski dvor	spomenik	profana stavbna dediščina
6236	Maribor – Hiša Vodnikov trg 1	spomenik	profana stavbna dediščina
6237	Maribor – Hiša Vodnikov trg 4	spomenik	profana stavbna dediščina
6238	Maribor – Hiša Vojašniška 6	spomenik	profana stavbna dediščina
6239	Maribor – Hiša Vojašniška 8	spomenik	profana stavbna dediščina
6240	Maribor – Hiša Vojašniška 10	spomenik	profana stavbna dediščina
6241	Maribor – Hiša Vojašniška 12	spomenik	profana stavbna dediščina
6242	Maribor – Skladišče Vojašniška 27	spomenik	profana stavbna dediščina
6243	Maribor – Žički dvor	spomenik	profana stavbna dediščina
6244	Maribor – Hiša Vojašniški trg 3	spomenik	profana stavbna dediščina
6245	Maribor – Hiša Vojašniški trg 5	spomenik	profana stavbna dediščina
6246	Maribor – Hiša Vojašniški trg 7	spomenik	profana stavbna dediščina
6247	Maribor – Hiša Vojašniški trg 8	spomenik	profana stavbna dediščina
6248	Maribor – Stavba Vojašniški trg 9	spomenik	profana stavbna dediščina
6249	Maribor – Hiša Žički prehod 3	spomenik	profana stavbna dediščina
6250	Maribor – Hiša Žički prehod 5	spomenik	profana stavbna dediščina
6251	Maribor – Hiša Židovska 2	spomenik	profana stavbna dediščina
6252	Maribor – Hiša Židovska 3	spomenik	profana stavbna dediščina
6253	Maribor – Sinagoga	spomenik	sakralna stavbna dediščina
6255	Maribor – Židovski stolp	spomenik	profana stavbna dediščina
6256	Maribor – Hiša Židovska 8	spomenik	profana stavbna dediščina
6257	Maribor – Hiša Židovska brez številke	spomenik	profana stavbna dediščina
6258	Maribor – Hiša Židovska 10	spomenik	profana stavbna dediščina
6259	Maribor – Hiša Židovska 12	spomenik	profana stavbna dediščina
6260	Maribor – Čeligijev stolp	spomenik	profana stavbna dediščina
6261	Maribor – Sodni stolp	spomenik	profana stavbna dediščina
6262	Maribor – Florijanovo znamenje	spomenik	sakralna stavbna dediščina
6263	Maribor – Gestapovska mučilnica	spomenik	memorialna dediščina
6264	Maribor – Hiša s spominsko ploščo Cankarjeva 22	spomenik	memorialna dediščina

EŠD	IME	REŽIM	TIP
6265	Maribor – Postojanka Komunistične partije Slovenije	spomenik	memorialna dediščina
6266	Maribor – Palača Glavni trg 7	spomenik	profana stavbna dediščina
6267	Maribor – Spominska plošča na hiši Partizanska 34	spomenik	memorialna dediščina
6268	Maribor – Spominska plošča na hiši Smetanova 52	spomenik	memorialna dediščina
6269	Maribor – Spomenik prvi uporniški akciji proti okupatorju	spomenik	memorialna dediščina
6270	Maribor – Dvorec Šentiljska 105	spomenik	profana stavbna dediščina
6271	Maribor – Dvorec Šentiljska 113	spomenik	profana stavbna dediščina
6272	Maribor – Dvorec Šentiljska 114	spomenik	profana stavbna dediščina
6273	Maribor – Šola Vinarska 14	spomenik	profana stavbna dediščina
6273	Maribor – Šola Vinarska 14	vplivno območje spomenika	profana stavbna dediščina
6274	Maribor – Kapelica sv. Marije na Piramidi	spomenik	sakralna stavbna dediščina
6275	Rošpoh – Znamenje	spomenik	sakralna stavbna dediščina
6276	Kamnica ob Dravi – Domačija Cesta v Rošpoh 126	spomenik	profana stavbna dediščina
6277	Počehova – Hiša Počehova 35	spomenik	profana stavbna dediščina
6278	Maribor – Križev pot na Kalvarijo	spomenik	sakralna stavbna dediščina
6279	Maribor – Sadni dvorec v Košakah	spomenik	profana stavbna dediščina
6280	Bresternica – Gradič Sulkowsky	spomenik	profana stavbna dediščina
6281	Maribor – Dvorec Račji dvor	spomenik	profana stavbna dediščina
6282	Maribor – Hiša Vojašniška 21	spomenik	profana stavbna dediščina
6336	Maribor – Hiša Koroška 9	spomenik	profana stavbna dediščina
6337	Maribor – Hiša Koroška 11	spomenik	profana stavbna dediščina
6398	Maribor – Rimsko grobišče Zrkovska cesta	spomenik	arheološka dediščina
6401	Razvanje – Gradišče Poštela	spomenik	arheološka dediščina
6402	Razvanje – Grobišče Poštela	spomenik	arheološka dediščina
6403	Razvanje – Utrdba in gomila	spomenik	arheološka dediščina
6404	Razvanje – Kosova gomila	spomenik	arheološka dediščina
6405	Pekre – Arheološko območje	spomenik	arheološka dediščina
6406	Maribor – Villa rustica in staroslovansko grobišče Radvanje	spomenik	arheološka dediščina
6407	Razvanje – Villa rustica v Bohovi	spomenik	arheološka dediščina
6408	Limbuš – Gradišče	spomenik	arheološka dediščina
6409	Limbuš – Rimskodobno gomilno grobišče	spomenik	arheološka dediščina
6410	Limbuš – Prazgodovinsko grobišče	spomenik	arheološka dediščina
6411	Limbuš – Grajski grič	spomenik	arheološka dediščina

EŠD	IME	REŽIM	TIP
6412	Laznica – Gomila	spomenik	arheološka dediščina
6413	Maribor – Mestna četrt Tabor	spomenik	naselbinska dediščina
6414	Maribor – Ambient cerkve sv. Jožefa	spomenik	naselbinska dediščina
6415	Maribor – Spominski park Ledina	spomenik	memorialna dediščina
6416	Maribor – Radvanjski dvorec	spomenik	profana stavbna dediščina
6417	Hrastje pri Limbušu – Reiserjevo posestvo	spomenik	profana stavbna dediščina
6418	Limbuš – Schmiederjevo posestvo	spomenik	profana stavbna dediščina
6419	Limbuš – Zidanica Pod klancem 24	spomenik	profana stavbna dediščina
6420	Limbuš – Zidanica Ob Blažovnici 48	spomenik	profana stavbna dediščina
6421	Limbuš – Hiša Ob Blažovnici 51	spomenik	profana stavbna dediščina
6422	Limbuš – Hiša Ob Blažovnici 61	spomenik	profana stavbna dediščina
6423	Limbuš – Zidanica Ob Blažovnici 80	spomenik	profana stavbna dediščina
6424	Maribor – Hiša Taborska 7	spomenik	profana stavbna dediščina
6426	Maribor – Hiša Taborska 11	spomenik	profana stavbna dediščina
6427	Maribor – Hiša Taborska 13	spomenik	profana stavbna dediščina
6428	Maribor – Hiša Ruška 3	spomenik	profana stavbna dediščina
6429	Maribor – Hiša Ruška 5	spomenik	profana stavbna dediščina
6430	Maribor – Hiša Ruška 7	spomenik	profana stavbna dediščina
6431	Maribor – Vila Ruška 27	spomenik	profana stavbna dediščina
6432	Maribor – Vila Titova 21	spomenik	profana stavbna dediščina
6433	Vrhov Dol – Hiša Vrhov Dol 14	spomenik	profana stavbna dediščina
6434	Pekre – Slovenska kalvarija	spomenik	sakralna stavbna dediščina
6435	Maribor – Kapelica ob hiši Streliška 73	spomenik	sakralna stavbna dediščina
6436	Hrastje pri Limbušu – Domačija Šviligoj	spomenik	profana stavbna dediščina
6437	Vrhov Dol – Hiša Vrhov Dol 19	spomenik	profana stavbna dediščina
6438	Maribor – Spominska plošča članom okrožnega odbora OF	spomenik	memorialna dediščina
6439	Maribor – Spominska plošča Jožici Flander	spomenik	memorialna dediščina
6440	Maribor – Kaznilnica	spomenik	memorialna dediščina
6514	Maribor – Arheološko najdišče Meljski hrib	spomenik	arheološka dediščina
7241	Maribor – Vila Marčičeva 1	dediščina	profana stavbna dediščina
7514	Maribor – Hiša Prežihova 9 in 11	dediščina	profana stavbna dediščina
7515	Maribor – Hiša Smetanova 29	dediščina	profana stavbna dediščina
7516	Maribor – Hiša Strossmayerjeva 28	dediščina	profana stavbna dediščina
7517	Maribor – Hiša Tomšičeva 11	dediščina	profana stavbna dediščina
7518	Maribor – Hiša Tomšičeva 15	dediščina	profana stavbna dediščina
7519	Maribor – Hiša Tomšičeva 5	dediščina	profana stavbna dediščina
7520	Maribor – Hiša Trg revolucije 4	dediščina	profana stavbna dediščina
7521	Maribor – Hiša Ulica heroja Staneta 16	dediščina	profana stavbna dediščina

EŠD	IME	REŽIM	TIP
7522	Maribor – Hiša Ulica heroja Šlandra 9	dediščina	profana stavbna dediščina
7523	Maribor – Mariborski dvor	dediščina	profana stavbna dediščina
7524	Maribor – Mestna in meščanska šola	dediščina	profana stavbna dediščina
7530	Maribor – Stanovanjska četrt ob Gosposvetski cesti	dediščina	profana stavbna dediščina
7531	Maribor – Okrajni zavod za socialno zavarovanje	dediščina	profana stavbna dediščina
7532	Maribor – Okrožni urad za zavarovanje delavcev	dediščina	profana stavbna dediščina
7533	Maribor – Perhavčeva vila	dediščina	profana stavbna dediščina
7534	Maribor – Poslovna stavba SDK	dediščina	profana stavbna dediščina
7535	Maribor – Sokličeva vila	dediščina	profana stavbna dediščina
7536	Maribor – Stanovanjska bloka Metuljček	dediščina	profana stavbna dediščina
7537	Maribor – Stanovanjski blok Cankarjeva 2–4	dediščina	profana stavbna dediščina
7538	Maribor – Stanovanjski blok Ljubljanska 6	dediščina	profana stavbna dediščina
7539	Maribor – Stanovanjski blok Maistrova 28, 30	dediščina	profana stavbna dediščina
7540	Maribor – Stanovanjski blok Trubarjeva 6	dediščina	profana stavbna dediščina
7541	Maribor – Stanovanjski blok Ulica Moše Pijade 6, 8, 10	dediščina	profana stavbna dediščina
7542	Maribor – Titov most	dediščina	profana stavbna dediščina
7543	Maribor – Trgovska hiša Kvik	dediščina	profana stavbna dediščina
7544	Maribor – Ulični niz Smetanova 30–38a	dediščina	profana stavbna dediščina
7545	Maribor – Ulični niz Smetanova 45–53	dediščina	profana stavbna dediščina
7546	Maribor – Vila Gregorčičeva 54	dediščina	profana stavbna dediščina
7547	Maribor – Vila Prežihova 21	dediščina	profana stavbna dediščina
7548	Maribor – Vila Turnerjeva 31	dediščina	profana stavbna dediščina
7549	Maribor – Vila Turnerjeva 41	dediščina	profana stavbna dediščina
7552	Maribor – Visoka ekonomsko komercialna šola	dediščina	profana stavbna dediščina
7559	Maribor – Hiša Aškerčeva 3	dediščina	profana stavbna dediščina
7560	Maribor – Hiša Cankarjeva 5	dediščina	profana stavbna dediščina
7561	Maribor – Hiša Gregorčičeva 16	dediščina	profana stavbna dediščina
7562	Maribor – Hiša Gregorčičeva 18	dediščina	profana stavbna dediščina
7563	Maribor – Hiša Gregorčičeva 4	dediščina	profana stavbna dediščina
7564	Maribor – Vila Kamniška 24	dediščina	profana stavbna dediščina
7565	Maribor – Hiša Krekova 2	dediščina	profana stavbna dediščina
7566	Maribor – Hiša Prešernova 18	dediščina	profana stavbna dediščina
7567	Maribor – Hiša Maistrova 22	dediščina	profana stavbna dediščina
7568	Maribor – Hiša Maistrova 24	dediščina	profana stavbna dediščina
7569	Maribor – Hiša Maistrova 3	dediščina	profana stavbna dediščina
7570	Maribor – Hiša Maistrova 5	dediščina	profana stavbna dediščina
7571	Maribor – Hiša Meljska 67	dediščina	profana stavbna dediščina

EŠD	IME	REŽIM	TIP
7572	Maribor – Hiša Mladinska 5	dediščina	profana stavbna dediščina
7573	Maribor – Hiša Mlinska 34	dediščina	profana stavbna dediščina
7576	Maribor – Hiša Partizanska 17	dediščina	profana stavbna dediščina
7577	Maribor – Hiša Partizanska 20	dediščina	profana stavbna dediščina
7625	Maribor – Hiša Partizanska 27	dediščina	profana stavbna dediščina
7638	Maribor – Hiša Partizanska 33	dediščina	profana stavbna dediščina
7863	Maribor – Hiša Partizanska 6	dediščina	profana stavbna dediščina
7866	Maribor – Park gradu Betnava	spomenik	vrtnoarhitekturna dediščina
7896	Maribor – Hiša Partizanska 77	dediščina	profana stavbna dediščina
7913	Maribor – Mestni park	spomenik	vrtnoarhitekturna dediščina
7913	Maribor – Mestni park	vplivno območje spomenika	vrtnoarhitekturna dediščina
7925	Maribor – Hiša Razlagova 16	dediščina	profana stavbna dediščina
8121	Maribor – Parni stroj v železniških delavnicah	dediščina	memorialna dediščina
8596	Košaki – Območje Opekarne	dediščina	profana stavbna dediščina
8778	Maribor – Hiša Smetanova 23	dediščina	profana stavbna dediščina
8779	Maribor – Hiša Tyrševa 14	dediščina	profana stavbna dediščina
8780	Maribor – Hiša Tyrševa 18	dediščina	profana stavbna dediščina
8790	Maribor – Palača Ulica heroja Staneta 1	dediščina	profana stavbna dediščina
8940	Maribor – Hiša Slomškov trg 3	spomenik	profana stavbna dediščina
8943	Maribor – Dvor Razvanje	spomenik	profana stavbna dediščina
8949	Maribor – Unionska dvorana	spomenik	profana stavbna dediščina
8956	Maribor – Kapela na Pobreškem pokopališču	spomenik	sakralna stavbna dediščina
8978	Razvanje – Gomilno grobišče	spomenik	arheološka dediščina
8995	Hrastje pri Limbušu – Zidanica Hrastje 59	spomenik	profana stavbna dediščina
8997	Malečnik – Župnišče Malečnik 32 in 34	spomenik	profana stavbna dediščina
8998	Malečnik – Hiša Malečnik 180	spomenik	profana stavbna dediščina
8999	Maribor – Domačija Raški dol 7	spomenik	profana stavbna dediščina
9000	Maribor – Stavba Za Kalvarijo 89	dediščina	profana stavbna dediščina
9001	Maribor – Zidanica Meljski hrib 12	spomenik	profana stavbna dediščina
9002	Maribor – Zidanica Meljski hrib 20	spomenik	profana stavbna dediščina
9014	Maribor – Spominska plošča na Meljski vojašnici	spomenik	memorialna dediščina
9015	Maribor – Mitnica ob Vrbanski cesti	spomenik	profana stavbna dediščina
9021	Maribor – Železniška kurilnica	spomenik	profana stavbna dediščina
9022	Maribor – Stari most	spomenik	profana stavbna dediščina
9027	Maribor – Minoritska cerkev	spomenik	sakralna stavbna dediščina
9030	Hrastje na Pohorju – Cerkev sv. Bolfenka	spomenik	sakralna stavbna dediščina
9032	Bresternica – Hiša Sredma 164	spomenik	profana stavbna dediščina

EŠD	IME	REŽIM	TIP
9270	Maribor – Samostan Strossmayerjeva 17	dediščina	sakralno profana stavbna ded.
9428	Maribor – Hiša Ulica heroja Staneta 12	dediščina	profana stavbna dediščina
9531	Maribor – Hiša Ulica heroja Staneta 14	dediščina	profana stavbna dediščina
9574	Maribor – Muzej na prostem Račji dvor	dediščina	profana stavbna dediščina
9659	Maribor – Hiša Ulica heroja Staneta 18	dediščina	profana stavbna dediščina
10326	Dogoše – Arheološko najdišče	spomenik	arheološka dediščina
10327	Dogoše – Villa rustica	spomenik	arheološka dediščina
10597	Maribor – Hiša Ulica heroja Tomšiča 2	dediščina	profana stavbna dediščina
11572	Pekre – Križev pot na Pekrsko gorco	spomenik	sakralna stavbna dediščina
11596	Maribor – Hiša Ulica heroja Tomšiča 3	dediščina	profana stavbna dediščina
11597	Maribor – Hiša Ulica heroja Tomšiča 6 in Maistrova 2	dediščina	profana stavbna dediščina
11598	Maribor – Osnovna šola Bojana lliča	dediščina	profana stavbna dediščina
11599	Maribor – Osnovna šola bratov Polančičev	dediščina	profana stavbna dediščina
11600	Maribor – Osnovna šola Prežihov Voranc	dediščina	profana stavbna dediščina
11601	Maribor – Tretja gimnazija	dediščina	profana stavbna dediščina
11602	Maribor – Vila Aškerčeva 13	dediščina	profana stavbna dediščina
11603	Maribor – Vila Aškerčeva 9	dediščina	profana stavbna dediščina
11604	Maribor – Vila Cankarjeva 30	dediščina	profana stavbna dediščina
11605	Maribor – Vila Gosposvetska 12	dediščina	profana stavbna dediščina
11606	Maribor – Vila Gregorčičeva 47	dediščina	profana stavbna dediščina
11607	Maribor – Vila Kajuhova 15	dediščina	profana stavbna dediščina
11608	Maribor – Vila Kajuhova 5	dediščina	profana stavbna dediščina
11609	Maribor – Vila Marčičeva 2	dediščina	profana stavbna dediščina
11610	Maribor – Vila Marčičeva 4	dediščina	profana stavbna dediščina
11611	Maribor – Vila Marčičeva 9	dediščina	profana stavbna dediščina
11612	Maribor – Vila Mladinska 32	dediščina	profana stavbna dediščina
11613	Maribor – Vila Mladinska 33	dediščina	profana stavbna dediščina
11614	Maribor – Vila Mladinska 36	dediščina	profana stavbna dediščina
11615	Maribor – Vila Prešernova 34	dediščina	profana stavbna dediščina
11616	Maribor – Vila Strossmayerjeva 31	dediščina	profana stavbna dediščina
11617	Maribor – Vila Strossmayerjeva 33	dediščina	profana stavbna dediščina
11618	Maribor – Vila Strossmayerjeva 35	dediščina	profana stavbna dediščina
11619	Maribor – Vila Trubarjeva 25	dediščina	profana stavbna dediščina
11620	Maribor – Vila Tyrševa 19	dediščina	profana stavbna dediščina
11621	Maribor – Vila Ulica heroja Staneta 20	dediščina	profana stavbna dediščina
11622	Maribor – Vila Ulica heroja Tomšiča 5	dediščina	profana stavbna dediščina
11623	Maribor – Železniška postaja	dediščina	profana stavbna dediščina
12289	Maribor – Hiša Za Kalvarijo 73	dediščina	profana stavbna dediščina

EŠD	IME	REŽIM	TIP
13024	Laznica – Hiša Laznica 66	spomenik	profana stavbna dediščina
13025	Limbuš – Domačija Lackova 267	dediščina	profana stavbna dediščina
13026	Limbuš – Hiša Lackova 253	dediščina	profana stavbna dediščina
13027	Limbuš – Stara šola	dediščina	profana stavbna dediščina
13028	Limbuš – Šola	dediščina	profana stavbna dediščina
13029	Pekre – Jelenčevo posestvo	dediščina	profana stavbna dediščina
13050	Maribor – Kadetnica	dediščina	profana stavbna dediščina
13051	Maribor – Višja agronomska šola	dediščina	profana stavbna dediščina
13561	Maribor – Magdalenski park	spomenik	vrtnoarhitekturna dediščina
13563	Bresternica – Kapela pri gradiču Sulkovsky	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13564	Bresternica – Kapelica v križišču	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13565	Celestrina – Kapelica pri hiši Celestrina 6c	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13566	Dogoše – Kapelica ob Dupleški cesti	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13567	Dogoše – Kapelica pri hiši Dupleška 328	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13568	Dogoše – Kapelica v središču vasi	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13569	Gaj nad Mariborom – Kermontova domačija	dediščina	profana stavbna dediščina
13570	Hrastje pri Limbušu – Kapelica pri hiši Hrastje 10	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13571	Hrastje pri Limbušu – Zidanica Hrastje 4	dediščina	profana stavbna dediščina
13574	Kamnica ob Dravi – Kapelica ob cesti	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13575	Kamnica ob Dravi – Krajnčeva kapelica	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13576	Kamnica ob Dravi – Matičičeva kapelica	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13581	Laznica – Kapelica v središču vasi	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13582	Limbuš – Kapelica ob cesti	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13583	Limbuš – Meniški marof	dediščina	profana stavbna dediščina
13584	Maribor – Hiša Gorkega 20	dediščina	profana stavbna dediščina
13585	Maribor – Hiša Titova 44	dediščina	profana stavbna dediščina
13586	Maribor – Hiša Trg revolucije 9	dediščina	profana stavbna dediščina
13587	Maribor – Hiša Valvazorjeva 20	dediščina	profana stavbna dediščina
13588	Maribor – Hiša Valvazorjeva 22	dediščina	profana stavbna dediščina
13589	Maribor – Hiša Valvazorjeva 24	dediščina	profana stavbna dediščina
13590	Maribor – Hiša Valvazorjeva 26	dediščina	profana stavbna dediščina
13591	Maribor – Hiša Valvazorjeva 28	dediščina	profana stavbna dediščina
13592	Maribor – Hiša Valvazorjeva 4	dediščina	profana stavbna dediščina
13593	Maribor – Kiosk pri hiši Trg revolucije 9	dediščina	profana stavbna dediščina
13594	Meljski Hrib – Šerbaumova kapelica	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13595	Metava – Fluherjeva kapelica	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13596	Metava – Kojčeva kapelica	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13599	Počehova – Kapelica pri hiši Počehova 52	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13600	Maribor – Posestvo Čebelarska 18	dediščina	profana stavbna dediščina

EŠD	IME	REŽIM	TIP
13602	Razvanje – Kapelica pri hiši Razvanjska 30	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13603	Rošpoh – Dajčmanova kapelica	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13604	Rošpoh – Kapelica v križišču cest	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13605	Sredma – Klužerjeva kapelica	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13606	Srednje – Čičekova kapelica	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13608	Srednje – Kajzarjeva kapelica	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13609	Maribor – Kip sv. Jožefa na Stolnem vrhu	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13610	Maribor – Murausova kapelica na Stolnem vrhu	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13611	Šober – Kapelica pod Urbanom	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13612	Šober – Koroščeva kapelica	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13613	Šober – Štinglova kapelica	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13614	Trčova – Ferlinčeva kapelica	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13615	Vinarje pri Mariboru – Kapelica	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13616	Vrhov Dol – Marinova kapelica	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13617	Vrhov Dol – Pristava Orlica	dediščina	profana stavbna dediščina
13618	Vrhov Dol – Znamenje na križišču cest	dediščina	sakralna stavbna dediščina
13620	Maribor – Industrijska hala TAM	dediščina	profana stavbna dediščina
13621	Maribor – Kostanjev drevored ob Vrbanski cesti	spomenik	vrtnoarhitekturna dediščina
13622	Maribor – Park na Maistrovem trgu	spomenik	vrtnoarhitekturna dediščina
13623	Maribor – Park na Slomškovem trgu	spomenik	vrtnoarhitekturna dediščina
13624	Maribor – Vila Trubarjeva 15	dediščina	profana stavbna dediščina
13625	Maribor – Vila Vinarska 4	dediščina	profana stavbna dediščina
13762	Maribor – Kalvarija	dediščina	sakralna stavbna dediščina
14042	Maribor – Hiša Ulica kneza Koclja 26	dediščina	profana stavbna dediščina
14288	Maribor – Višja ekonomsko komercialna šola	dediščina	profana stavbna dediščina
14289	Maribor – Farmadent	dediščina	profana stavbna dediščina
14290	Maribor – Stadion Ljudski vrt	dediščina	profana stavbna dediščina
14301	Maribor – Pralnica ob izvirkih	dediščina	profana stavbna dediščina
14393	Maribor – Arheološko območje Spodnje Radvanje	arheološko najdišče	arheološka dediščina
14641	Maribor – Hiša Ključavničarska 2	dediščina	profana stavbna dediščina
14662	Maribor – Hiša Tyrševa 20	dediščina	profana stavbna dediščina
14663	Maribor – Hiša Kočevarjeva 15	dediščina	profana stavbna dediščina
14664	Maribor – Hiša Slomškov trg 11	dediščina	profana stavbna dediščina
14665	Maribor – Hiša Gregorčičeva 12	dediščina	profana stavbna dediščina
14666	Maribor – Vila Aškerčeva 5	dediščina	profana stavbna dediščina
14667	Maribor – Hiša Gosposka 16	dediščina	profana stavbna dediščina
14669	Maribor – Hiša Ulica kneza Koclja 6	dediščina	profana stavbna dediščina
14670	Maribor – Hiša Barvarska 3	dediščina	profana stavbna dediščina

EŠD	IME	REŽIM	TIP
14671	Maribor – Hotel Slovenska 13	dediščina	profana stavbna dediščina
14672	Maribor – Hiša Slovenska 4	dediščina	profana stavbna dediščina
14673	Maribor – Hiša Koroška 8	dediščina	profana stavbna dediščina
14674	Maribor – Hiša Jurčičeva 8	dediščina	profana stavbna dediščina
14675	Maribor – Hiša Jurčičeva 7	dediščina	profana stavbna dediščina
15082	Maribor – Vila Meljska 19	dediščina	profana stavbna dediščina
15447	Maribor – Spomenik NOB	dediščina	memorialna dediščina
15526	Maribor – Prazgodovinska naselbina na Pobrežju	arheološko najdišče	arheološka dediščina
15528	Malečnik – Arheološko najdišče pod Meljskim hribom	arheološko najdišče	arheološka dediščina
15538	Razvanje – Villa rustica Pri kapelci	arheološko najdišče	arheološka dediščina
15757	Maribor – Hiša Jurčičeva 5	dediščina	profana stavbna dediščina
15758	Maribor – Hiša Grajski trg 8	dediščina	profana stavbna dediščina
15759	Maribor – Hiša Glavni trg 20	dediščina	profana stavbna dediščina
15760	Maribor – Hiša Glavni trg 21	dediščina	profana stavbna dediščina
15761	Maribor – Hiša Glavni trg 23	dediščina	profana stavbna dediščina
15763	Maribor – Hiša Gospejna 4 in 6	dediščina	profana stavbna dediščina
15764	Maribor – Hiša Gosposka 13	dediščina	profana stavbna dediščina
15765	Maribor – Hiša Šentiljska 112	dediščina	profana stavbna dediščina
15766	Maribor – Hiša Gosposka 21	dediščina	profana stavbna dediščina
15767	Maribor – Hiša Gosposka 30	dediščina	profana stavbna dediščina
15768	Maribor – Hiša Gosposka 32	dediščina	profana stavbna dediščina
15769	Maribor – Hiša Grajski trg 1	dediščina	profana stavbna dediščina
15770	Maribor – Hiša Grajski trg 7	dediščina	profana stavbna dediščina
15771	Maribor – Hiša Grajski trg 6	dediščina	profana stavbna dediščina
15772	Maribor – Hranilnica Grajski trg 5	dediščina	profana stavbna dediščina
15773	Maribor – Hiša Jurčičeva 9	dediščina	profana stavbna dediščina
15774	Maribor – Hiša Jurčičeva 6	dediščina	profana stavbna dediščina
15775	Maribor – Hiša Koroška 10	dediščina	profana stavbna dediščina
15776	Maribor – Hiša Koroška 14	dediščina	profana stavbna dediščina
15777	Maribor – Hiša Koroška 16	dediščina	profana stavbna dediščina
15780	Maribor – Hiša Lekarniška 9	dediščina	profana stavbna dediščina
15782	Maribor – Hiša Rotovski trg 2	dediščina	profana stavbna dediščina
15784	Maribor – Hiša Slomškov trg 14	dediščina	profana stavbna dediščina
15785	Maribor – Hiša Slomškov trg 18	dediščina	profana stavbna dediščina
15786	Maribor – Hiša Slomškov trg 19	dediščina	profana stavbna dediščina
15787	Maribor – Semenišče	dediščina	profana stavbna dediščina

EŠD	IME	REŽIM	TIP
15788	Maribor – Kavarna Astorija	dediščina	profana stavbna dediščina
15789	Maribor – Hiša Slovenska 3	dediščina	profana stavbna dediščina
15790	Maribor – Hiša Slovenska 40	dediščina	profana stavbna dediščina
15791	Maribor – Hiša Tkalski prehod 5	dediščina	profana stavbna dediščina
15792	Maribor – Hiša Tkalski prehod 9	dediščina	profana stavbna dediščina
15793	Maribor – Hiša Ulica 10. oktobra 3	dediščina	profana stavbna dediščina
15794	Maribor – Hiša Ulica 10. oktobra 5	dediščina	profana stavbna dediščina
15795	Maribor – Hiša Vojašniški trg 4	dediščina	profana stavbna dediščina
15796	Maribor – Hiša Vojašniški trg 6	dediščina	profana stavbna dediščina
15797	Maribor – Hiša Žički prehod 4	dediščina	profana stavbna dediščina
15798	Maribor – Hiša Židovska 14	dediščina	profana stavbna dediščina
15799	Maribor – Hiša Židovska 11	dediščina	profana stavbna dediščina
16272	Kamnica ob Dravi – Kopališče Mariborski otok	dediščina	profana stavbna dediščina
16288	Pekre – Zgornja postaja pohorske vzpenjače in Hotel Bellevue	dediščina	profana stavbna dediščina
16706	Maribor – Dom Danice Vogrinc	dediščina	profana stavbna dediščina
16707	Maribor – Osnovna šola Angela Besednjaka	dediščina	profana stavbna dediščina
16708	Maribor – Tržnica Dominkuševa 5	dediščina	profana stavbna dediščina
16709	Maribor – Stanovanjski blok Jemčev vrt	dediščina	profana stavbna dediščina
16710	Maribor – Trgovska hiša Ve–Ma	dediščina	profana stavbna dediščina
16806	Maribor – Vila Mladinska 24	dediščina	profana stavbna dediščina
18027	Maribor – Stanovanjska bloka Dominkuševa 6, 8, 10, 12	dediščina	profana stavbna dediščina
18029	Maribor – Osnovna šola Martina Konšaka	dediščina	profana stavbna dediščina
18030	Maribor – Osnovna šola Draga Kobala	dediščina	profana stavbna dediščina
18034	Maribor – Stanovanjski blok Veluščkova 3, 5	dediščina	profana stavbna dediščina
18035	Maribor – Stanovanjska soseska Jugomont	dediščina	profana stavbna dediščina
18036	Maribor – Stanovanjsko naselje ob Ljubljanski ulici	dediščina	profana stavbna dediščina
19753	Log pri Bistrici ob Dravi – Kozarjevo znamenje	dediščina	sakralna stavbna dediščina
22242	Zgornji Slemen – Minkličeva kapelica	dediščina	sakralna stavbna dediščina
23792	Gaj nad Mariborom – Gospodarsko poslopje pri hiši Gaj nad Mariborom 1	dediščina	profana stavbna dediščina
23804	Maribor – Hiša Šentiljska 47	dediščina	profana stavbna dediščina
23805	Maribor – Hiša Pod vinogradi 31	dediščina	profana stavbna dediščina
23809	Kamnica ob Dravi – Hiša Vrbanska 92	dediščina	profana stavbna dediščina
23810	Kamnica ob Dravi – Hiša Kamniška graba 6	dediščina	profana stavbna dediščina
23811	Kamnica ob Dravi – Hiša Kamniška graba 46	dediščina	profana stavbna dediščina
23812	Kamnica ob Dravi – Hiša Cesta v Rošpoh 39	dediščina	profana stavbna dediščina

EŠD	IME	REŽIM	TIP
23813	Gaj nad Mariborom – Zidanica na domačiji Gaj nad Mariborom 50	dediščina	profana stavbna dediščina
23814	Zgornji Slemen – Domačija Minklič	spomenik	profana stavbna dediščina
23815	Zgornji Slemen – Domačija Šiker	dediščina	profana stavbna dediščina
23817	Šober – Domačija Tojzl	dediščina	profana stavbna dediščina
23818	Šober – Domačija Korošec	dediščina	profana stavbna dediščina
23824	Kamnica ob Dravi – Vila Cesta v Rošpoh 87	dediščina	profana stavbna dediščina
24377	Rošpoh – Hiša Rošpoh 89	dediščina	profana stavbna dediščina
24378	Pekel – Hiša Pekel 5	dediščina	profana stavbna dediščina
24381	Rošpoh – Hiša Rošpoh 23	dediščina	profana stavbna dediščina
24382	Rošpoh – Hiša Rošpoh 24	dediščina	profana stavbna dediščina
24384	Vinarje pri Mariboru – Hiša Vinarje 16	dediščina	profana stavbna dediščina
24534	Maribor – Stanovanjski blok Kersnikova 7–13 in Aškerčeva 24–28	dediščina	profana stavbna dediščina
24769	Maribor – Vinagova klet	dediščina	profana stavbna dediščina
25524	Srednje – Vila Troenegg	dediščina	profana stavbna dediščina
25559	Dolnja Počehova – Lopičeva kapelica	dediščina	sakralna stavbna dediščina
25666	Vinarje pri Mariboru – Hiša Vinarje 7	dediščina	profana stavbna dediščina
25667	Vinarje pri Mariboru – Hiša Vinarje 28	dediščina	profana stavbna dediščina
28108	Maribor – Arheološko najdišče Zgornje Radvanje	arheološko najdišče	arheološka dediščina
29433	Šober – Domačija Hauptman	spomenik	profana stavbna dediščina
29434	Zgornji Slemen – Smolnikova hiša	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina
29469	Vrhov Dol – Hiša Vrhov Dol 20	spomenik	profana stavbna dediščina
29474	Maribor – Železniška postaja Studenci	dediščina	profana stavbna dediščina
29586	Maribor – Stanovanjski blok Kopitarjeva 3 in 5	dediščina	profana stavbna dediščina
29716	Maribor – Stolp sv. Jurija	arheološko najdišče	arheološka dediščina
29904	Razvanje – Arheološko območje Ob jezeru	arheološko najdišče	arheološka dediščina
29905	Razvanje – Arheološko območje Rebrca	arheološko najdišče	arheološka dediščina
29906	Razvanje – Arheološko območje Ob Spodnjevaški poti	arheološko najdišče	arheološka dediščina
29907	Razvanje – Arheološko območje Ob Razvanjskem potoku	arheološko najdišče	arheološka dediščina
29913	Razvanje – Arheološko najdišče Černe	arheološko najdišče	arheološka dediščina
30090	Maribor – Hiša Prešernova 24	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina

EŠD	IME	REŽIM	TIP
30222	Maribor – Stanovanjski blok Kopitarjeva 1, Partizanska 53	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina
30223	Hrastje na Pohorju – Razgledni stolp	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina
30242	Maribor – Vodna postaja na Teznem	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina
30243	Maribor – Malteška komenda	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina
30244	Maribor – Taborišče Stalag XVIII D	dediščina priporočilno	memorialna dediščina
30246	Maribor – Arheološko območje Ledina	arheološko najdišče	arheološka dediščina
30251	Maribor – Soseska S 23	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina
30252	Maribor – Soseska Borova vas	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina
30285	Maribor – Spomenik žrtvam povojnih pobojev in kostnica na Dobravi	dediščina priporočilno	memorialna dediščina
30286	Maribor – Vhodni objekt tovarne TAM	dediščina	profana stavbna dediščina
30331	Pekel – Arheološko območje Pekel	arheološko najdišče	arheološka dediščina
30368	Maribor – Kretniška postavljalnica	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina
30392	Zgornje Radvanje – Vodno zajetje	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina
30408	Maribor – Akvarij	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina
30409	Maribor – Vila Ruška cesta 31	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina
30410	Maribor – Dvorana Tabor	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina
30411	Maribor – Žitno skladišče	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina
30412	Maribor – Avtobusna postaja	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina
30413	Maribor – Zdravstveni dom dr. Adolfa Drolca	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina
30414	Maribor – Zavarovalnica Triglav	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina
30415	Ruperče – Bračkova kapelica	dediščina priporočilno	sakralna stavbna dediščina
30417	Maribor – Carinarnica	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina

EŠD	IME	REŽIM	TIP
30418	Maribor – Poslovno trgovska hiša TRIM	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina
30419	Maribor – Univerzitetna knjižnica Maribor	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina
30420	Maribor – Stanovanjski blok Slovenska 31–35 in Gospejina 14–16	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina
30421	Maribor – Osnovna šola Tabor I	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina
30422	Maribor – Vrtec Jožice Flander	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina
30423	Maribor – Telekomunikacijski center	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina
30427	Zgornje Radvanje – Rossmanitova grobna kapela	dediščina priporočilno	memorialna dediščina
30437	Maribor – Mariborska tekstilna tovarna	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina
30438	Maribor – Hiši Trg svobode 3 in 4	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina
30459	Maribor – Mestno obzidje	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina
30466	Maribor – Spomenik Borisu Kidriču	dediščina priporočilno	memorialna dediščina
30467	Kamnica ob Dravi – Staro pokopališče	dediščina priporočilno	memorialna dediščina
30468	Maribor – Cerkev sv. Frančiška Asiškega	dediščina priporočilno	sakralna stavbna dediščina
30469	Maribor – Hiša Glavni trg 25	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina
670012	Hrastje – Stara šola	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina
680011	Maribor – Trafika v Mestnem parku	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina

Zaradi potrebe po celovitosti prikaza varstvenih in njim sorodnih območij so v grafični del PSP vključena tudi naslednje območja:

- **območja veljavnih prostorskih aktov izvedbenega značaja;**
- **varovalni pasovi in koridorji izbranih pomembnejših vodov gospodarske javne infrastrukture;**
- **nekatera varstvena območja oz. območja z varstvenim značajem, ki so opredeljena v veljavnih prostorskih planskih aktih občine.**

Podrobnejši podatki o teh območjih so navedeni v nadaljevanju.

Prostorski akti izvedbenega značaja

V grafičnem delu PSP so prikazana območja prostorskih aktov izvedbenega značaja, ki se v celoti ali delno nahajajo na teritoriju MOM. Pri tem gre za:

- občinske prostorske akte izvedbenega značaja – veljavne;
- državne prostorske akte izvedbenega značaja – veljavne;
- državne prostorske akte izvedbenega značaja – v pripravi.

Občinski prostorski akti izvedbenega značaja (OPA) – veljavni

Prostorski akti, ki so navedeni v preglednici v nadaljevanju, so povzeti po grafično-podatkovnem sloju teh aktov, ki ga vodi oz. vzdržuje mestna občinska služba, pristojna za geografski informacijski sistem, obdelavo podatkov in informatiko (MOM–SGISOPI). V spodnjo preglednico, pa tudi v grafični prikaz območij zadevnih prostorskih aktov, niso vključeni prostorski ureditveni pogoji (PUP). Stanje podatkov o prostorskih aktih v spodnji preglednici in v grafičnem prikazu je sredina aprila 2019.

OZNAKA AKTA V GRAFIČNEM PRIKAZU	NAZIV ODLOKA O PROSTORSKE AKTU	OBJAVA V MUV št
OPA 21	Ureditveni načrt platoja Gambrinus, severno in južno od Gregorčičeve ulice (MUV, št. 12/96; delna razveljavitev v MUV, št. 24/04)	12/96
OPA 22	Odlok o zazidalnem načrtu dela naselja Limbuš "Pod Klancem" (MUV, št. 5/90, obvezna razlaga MUV št. 16/10)	5/90
OPA 24	Ureditveni načrt srednješolskega centra ob Ljubljanski ulici (MUV, št. 8/94)	8/94
OPA 28	Odlok o ureditvenem načrtu rekreacijskih površin na mariborskem Pohorju – sektor Bellevue (MUV, št. 10/96; spremembe in dopolnitve v 1/02 in 18/05; obvezna razlaga v 2/11)	10/96
OPA 29	Odlok o zazidalnem načrtu za poslovno kongresni center s sejmiščem (PKC) v Mariboru – del območja C 4 in del območja C 6 (MUV, št. 30/98)	30/98
OPA 31	Zazidalni načrt za del območja S-8 (Lavričeva 2) v Mariboru (MUV, št. 9/99)	9/99
OPA 33	Zazidalni načrt za del območja S-10/3 – vzhod, Vinarje pri Mariboru (MUV, št. 9/99, popravek 24/99, 13/12-obv. razl.)	9/99
OPA 34	Odlok o ureditvenem načrtu za kare A in B med Partizansko cesto, Ulico heroja Šlandra, Kacovo in Mlinsko ulico ter železniško progo (kare B) (del območja C-2) (MUV, št. 5/90, 19/04)	5/90
OPA 36	Odlok o ureditvenem načrtu zelenega pasu "Stražunski gozd" (MUV, št. 18/86; delna razveljavitev v MUV, št. 14/02; ugotovitev delnega nasprotja s planom v MUV, št. 23/02)	18/86
OPA 37	Odlok o ureditvenem načrtu za območje motela v Bresternici (MUV, št. 5/90, 22/01, 28/11-obv. razlaga)	5/90
OPA 40	Ureditveni načrt za del območja C-1 in C-2 (multimedijski center – Lent) v Mariboru (MUV, št. 39/99, 29/03, 2/13 – obv. razl.)	39/99
OPA 41	Odlok o zazidalnem načrtu za del območja S-10/1 v Kamnici (MUV, št. 10/98, 20/06 – obv.razl., 31/07, 19/13)	10/98
OPA 44	Ureditveni načrt dela zelenega pasu Z-9 Betnavski grad (MUV, št. 23/86)	23/86

OZNAKA AKTA V GRAFIČNEM PRIKAZU	NAZIV ODLOKA O PROSTORSKE AKTU	OBJAVA V MUV št
OPA 45	Odlok o ureditvenem načrtu športno-rekreacijskega območja Ljudski vrt (MUV, št, 23/97, 25/02, 24/04, 20/09, 26/14 (popr.), 5/18)	23/97
OPA 49	Odlok o zazidalnem načrtu za del območja I-10/1 in del območja C-5 v Mariboru (MUV, št, 28/97, 27/16)	28/97
OPA 51	Ureditveni načrt za območje novega oddelka psihiatrije Splošne bolnišnice Maribor (MUV, št, 18/95)	18/95
OPA 52	Odlok o lokacijskem načrtu za glavni kanalizacijski zbiralnik do centralne čistilne naprave – Maribor (MUV, št. 19/99)	19/99
OPA 53	Zazidalni načrt za del območja S-8 / RTP ob Koroški cesti v Mariboru (MUV, št, 36/99)	36/99
OPA 54	Odlok o zazidalnem načrtu za del stanovanjske cone S-35 na Pobrežju ob Makedonski ulici v Mariboru (MUV, št. 18/00, 1/11, 13/18)	18/00
OPA 55	Odlok o lokacijskem načrtu za centralno čistilno napravo Maribor (MUV, št. 19/99, 3/15)	19/99
OPA 58	Lokacijski načrt za rekonstrukcijo ceste R 343 b Maribor Ruše na odseku skozi Limbuš (MUV, št, 27/97)	27/97
OPA 60	Ureditveni načrt dela soseske S-16/2, Železniška kolonija v Mariboru (MUV, št. 6/89, 21/11-delno preklican, 20/16 – delno preklican)	6/89
OPA 61	Ureditveni načrt za muzej na prostem ob Račjem dvoru (MUV, št, 11/93)	11/93
OPA 62	Zazidalni načrt dela območja S-17 na Studencih (MUV, št. 28/96)	28/96
OPA 64	Odlok o zazidalnem načrtu dela območja centralne cone C-4 v Mariboru (MUV, št, 28/97, popravek MUV št. 4/98, spremembe in dopolnitve v MUV, št, 23/04)	28/97
OPA 69	Ureditveni načrt za prenavo Taborskega nabrežja (MUV, št, 5/90, 22/06, 28/11, 24/08 – obv. razlaga, 34/09 – obv. razlaga, 13/13 – obv.razlaga, 13/13, 9/16,17/2018)	5/90
OPA 70	Ureditveni načrt Primat – TOZD Transom v Razvanju (MUV, št. 11/89)	11/89
OPA 72	Odlok o ureditvenem načrtu območja med Gregorčičevo, Tyrševo, Slovensko in Gledališko ulico (MUV, št. 28/95, 1/12, 11/12-UPB-1, 23/17)	28/95
OPA 75	Zazidalni načrt za del območja S-38 v mestni občini Maribor (MUV, št, 5/98, 28/16 – popr.)	5/98
OPA 79	Zazidalni načrt dela območja S-17 med Pekrsko in Erjavčevo cesto na Studencih (MUV, št. 23/97)	23/97
OPA 81	Odlok o ureditvenem načrtu dela soseske S-10, center naselja Kamnica (MUV, št, 23/88, 28/11 – obvezna razlaga)	23/88
OPA 82	Odlok o lokacijskem načrtu za del zahodne obvoznice – Dravograjske ceste v Mariboru, na odseku od Obrežne ulice do Ceste proletarskih brigad v Mestni občini Maribor (MUV št. 15/97 in 33/99)	15/97
OPA 83	Ureditveni načrt območja med Cankarjevo, Razlagovo, Cafovo in Partizansko cesto v Mariboru (MUV, št, 31/97)	31/97

OZNAKA AKTA V GRAFIČNEM PRIKAZU	NAZIV ODLOKA O PROSTORSKE AKTU	OBJAVA V MUV št
OPA 84	Zazidalni načrt za območje med Cafovo, Razlagovo in Partizansko cesto (MUV, št. 16/86)	16/86
OPA 86	Zazidalni načrt dela območja S-8 in Š-8/1 – Pristan v Mariboru (MUV, št. 27/97, 24/02, 23/10, 12/12(popr.), 27/17)	27/97
OPA 88	Odlok o zazidalnem načrtu za novo pokopališče v Mariboru in RTP Maribor (MUV, št. 10/74, sklep o manjšem odmiku v 9/87)	10/74
OPA 89	Odlok o lokacijskem načrtu za del magistralne ceste Maribor-Dravograd M3 na odseku od križišča Gosposvetske ceste in Turnerjevo ulice do HE Mariborski otok (MUV, št. 12/93, spremembe in dopolnitve v MUV, št. 6/98)	12/93
OPA 90	Odlok o lokacijskem načrtu za potezo Koroškega mostu od Vrbanske ceste do Erjavčeve ulice v Mariboru (MUV, št. 18/92, delno preklican v MUV, št. 15/97)	18/92
OPA 91	Odlok o zazidalnem načrtu za sosesko S18 – Studenci II, (območje med Engelsovo, I. Internacionale, bodočo Cesto proletarskih brigad in bodočo Šerčerjevo ulico) (MUV, št. 14/85; delno razveljavljen v 15/97 in 24/03)	14/85
OPA 94	Zazidalni načrt za del naselja Maribor-Laznica (MUV, št. 7/01)	7/01
OPA 96	Odlok o zazidalnem načrtu za del S-34 križišče ob Ulici Veljka Vlahoviča (MUV, št. 5/01, 12/09, 21/16, 7/2019)	5/01
OPA 98	Spremembe in dopolnitve odloka o lokacijskem načrtu za del magistralne ceste Maribor-Dravograd M3 na odseku od križišča Gosposvetske ceste in Turnerjeve ulice do HE Mariborski otok (MUV, št. 6/98)	6/98
OPA 99	Spremembe in dopolnitve lokacijskega načrta za del zahodne obvoznice – Dravograjske ceste v Mariboru, na odseku od Obrežne ulice do Ceste proletarskih brigad (MUV, št. 33/99)	33/99
OPA 501	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu za območje, ki je v urbanistični zasnovi Maribora opredeljeno kot S-10/del v Kamnici (MUV, št. 12/94)	12/94
OPA 503	Odlok o zazidalnem načrtu za del območja S 16 (MUV, št. 18/01, spremembe in dopolnitve v 19/04, 3/08 in 13/09)	18/01
OPA 504	Odlok o zazidalnem načrtu za del Ra 4 in del Ra 6 Center Zgornjega Radvanja (MUV, št. 22/01, 23/01 (popr.), 2/13 – obv. razl., 17/14)	22/01
OPA 506	Odlok o zazidalnem načrtu za del prostorsko planske enote St 9 – S (MUV, št. 22/03)	22/03
OPA 508	Zazidalni načrt za del Ta 14 P – Rutar (MUV, št. 11/02)	11/02
OPA 509	Zazidalni načrt za del naselja Limbuš (MUV, št. 12/02, 16/18)	12/02
OPA 510	Odlok o zazidalnem načrtu za proizvodno cono Te 5 – Tezno (MUV, št. 16/02, 17/08, 21/13 (popr.), 24/13 (popr.), 4/14 (popr.) 8/15, 12/15, 1/16, 17/16)	16/02
OPA 516	Odlok o zazidalnem načrtu za del prostorsko planske enote Ta14-P – kompostarna (MUV, št. 30/02, 9/03 – popr., 31/08, 13/12 – obv. razl., 20/14 – popr.)	30/02

OZNAKA AKTA V GRAFIČNEM PRIKAZU	NAZIV ODLOKA O PROSTORSKE AKTU	OBJAVA V MUV št
OPA 519	Odlok o lokacijskem načrtu za odsek zahodne obvoznice – Dravograjske ceste med Cesto proletarskih brigad in Lackovo cesto v Mariboru (MUV, št. 28/02)	28/02
OPA 521	Odlok o zazidalnem načrtu za del prostorsko planske enote Ta 14 P (MUV, št. 30/02)	30/02
OPA 1000	Odlok o lokacijskem načrtu za odsek Erjavčeve ulice od Stritarjeve ulice do Limbuške ceste (MUV, št. 7/04)	7/04
OPA 1001	Odlok o zazidalnem načrtu za del območja PPE St6-S (stanovanjski, poslovni, trgovski in sakralni center) (MUV, št. 24/03, 5/10, 11/10 (popr.))	24/03
OPA 1002	Odlok o ureditvenem načrtu območja pokopališča Pobrežje (MUV, št. 19/04)	19/04
OPA 1006	Odlok o spremembi in dopolnitvah odloka o ureditvenem načrtu za del območja C-1 in C-2 (multimedijski center Lent) (MUV, št. 29/03)	29/03
OPA 1007	Zazidalni načrt za južni del območja prostorsko planske enote Ko 4 C (MUV, št. 16/04)	16/04
OPA 1008	Odlok o ureditvenem načrtu za del območja prostorsko planske enote Ta 5-S (Mladinski center Pekarna) (MUV, št. 23/04)	23/04
OPA 1013	Spremembe in dopolnitve Odloka o zazidalnem načrtu za del območja S 16 v Mariboru (MUV, št. 19/04)	19/04
OPA 1014	Odlok o zazidalnem načrtu za Malečnik – center (MUV, št. 16/05, sprememba v Ur. I. RS, št. 22/14 – Uredba o spremembah DLN za AC Slivnica-Pesnica)	16/05
OPA 1017	Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o zazidalnem načrtu za del centralne cone C4 v Mariboru (MUV, št. 23/04)	23/04
OPA 1018	Spremembe in dopolnitve odloka o ureditvenem načrtu športno-rekreacijskega območja Ljudski vrt (MUV, št. 24/04)	20/09
OPA 1024	Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za podaljšek ceste Proletarskih brigad od križišča z Dravograjsko do križišča z Limbuško cesto v Mestni občini Maribor (MUV, št. 22/06)	22/06
OPA 1027	Spremembe in dopolnitve odloka o ureditvenem načrtu za kare A in B med Partizansko cesto, Ulico heroja Šlandra, Kacovo in Mlinsko ulico ter železniško progo v Mariboru (MUV, št. 19/04)	19/04
OPA 1028	Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta dela območja S8 in Š8/1 (Rt5 – SD) – Pristan v Mariboru (MUV, št. 24/02, 12/12 (popr.))	24/02
OPA 1032	Odlok o spremembah in dopolnitvah ureditvenega načrta športno-rekreacijskega območja Ljudski vrt (MUV, št. 25/02, 26/14 (popr.))	25/02
OPA 1034	Odlok o lokacijskem načrtu za del PPE Rt 7-S (v delu med Kočevarjevo, Smetanovo in Kosarjevo ulico ter Koroško cesto) (MUV, št. 4/06, 8/16)	4/06

OZNAKA AKTA V GRAFIČNEM PRIKAZU	NAZIV ODLOKA O PROSTORSKE AKTU	OBJAVA V MUV št
OPA 1036	Odlok o lokacijskem načrtu za del območja PPE St9-S (območje med Dravograjsko cesto, podaljškom Ceste proletarskih brigad, razpršeno gradnjo ob Studenški ulici in predvideno cesto "B" ter stanovanjsko zazidavo ob Jenkovi ulici) (MUV, št. 12/05 (popr. 22/	12/05
OPA 1040	Odlok o ureditvenem načrtu za del območja Krčevina (PPE Rt 15 – Z) v MOM (MUV, št. 4/06,10/10 (popr.), 23/13, 13/14 (popr.))	4/06
OPA 1041	Odlok o zazidalnem načrtu za del cone Po 6 S (območje meji na zahodu na Ulico Veljka Vlahoviča, na severu na nepozidane parcele s "Cesto A", na vzhodu na "Cesto B", na jugu pa na novo mestno vpadnico – Puhovo cesto) (MUV, št. 21/05)	21/05
OPA 1042	Odlok o ureditvenem načrtu za del območja S – 8 (del PPE Rt6-KIS območje med Strossmayerjevo in Prežihovo ulico ter med Gosposvetsko in Koroško cesto) (MUV, št. 20/05, popravek MUV št. 21/05)	20/05
OPA 1043	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del S 25 (MUV št. 16/12, 26/14 (popr.))	16/2012
OPA 1046	Spremembe in dopolnitve ureditvenega načrta za del območja motela v Bresternici (MUV, št. 22/01)	22/01
OPA 1048	Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za del območij PPE Ra 6-Z, Ra 4-S in Ra 2-S (območje med vznožjem Pohorja, kompleksom Habakuk, Lackovo cesto in Potjo na okope v Mariboru) (MUV, št. 16/06, 19/07 (popr.), 20/09 – obv. razl., 2/13, 5/14 (popr.), 1/15	16/06
OPA 1051	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja St 10 S (območje stanovanjske in dopolnilne gradnje ob krožišču Erjavčeve in Limbuške v Mestni občini Maribor (MUV, št. 7/08)	7/08
OPA 1176	Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za del območja PPE Br 3 S – območje individualne stanovanjske gradnje vzhodno od Ulice borcev v Brezju (MUV št. 20/07)	20/07
OPA 1178	Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za del območja Ra 5 S (območje za individualno gradnjo ob Rožnodolski ulici v Mariboru) (MUV, št. 12/2007)	12/07
OPA 1186	Odlok o lokacijskem načrtu za del območja St 11 P – del novih stanovanjskih površin v Damiševem naselju na Studencih v Mariboru (MUV, št.3/07)	3/07
OPA 1187	Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za del prostorsko planske enote Ko 2-S – Košaki (MUV št. 16/06)	16/06
OPA 1190	Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za del območja St 1-SD Studenci Maribor (MUV, št. 26/06)	26/06
OPA 1192	Spremembe in dopolnitve ureditvenega načrta rekreacijskih površin na Mariborskem Pohorju – sektor Bellevue (MUV, št. 18/05)	18/05
OPA 1203	Odlok o lokacijskem načrtu za odsek zahodne obvoznice med Lackovo cesto in krožiščem s podaljškom Kardeljeve ceste v Mariboru (MUV št. 18/06, popravek MUV št. 22/06)	18/06

OZNAKA AKTA V GRAFIČNEM PRIKAZU	NAZIV ODLOKA O PROSTORSKE AKTU	OBJAVA V MUV št
OPA 1205	Odlok o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta za del območja S-10/1 v Kamnici (MUV št. 31/07)	31/07
OPA 1209	Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o ureditvenem načrtu za prenovo Taborskega nabrežja v Mariboru (S-13 in C-3) (MUV št. 22/06, 24/08 – obv.razl., 34/09)	22/06
OPA 1212	Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o Ureditvenem načrtu za srednješolski center ob Ljubljanski ulici v Mariboru (MUV št. 6/06)	6/06
OPA 1227	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za črpališče na Selniški dobravi z regionalnim cevovodom v Občini Selnica ob Dravi, Občini Ruše in Mestni občini Maribor (MUV, št. 35/07)	35/2007
OPA 1231	Odlok o spremembah in dopolnitvah o zazidalnem načrtu za del območja S 16 v Mariboru (MUV št. 3/08)	3/08
OPA 1233	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja PPE, Po3-S, Po4-KE in Po5-S – območje med Čufarjevo, Šolsko ter Osojnikovo ulico in pokopališčem na Pobrežju – v Mestni občini Maribor (MUV št. 15/08, 31/08 (popr.), 7/12 – obv.razlaga), 25/1	15/08
OPA 1236	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del prostorsko planske enote Rt 2-C del kareja med Partizansko cesto, Mlinsko in Ulico heroja Šlandra (MUV, št. 20/09)	1/08
OPA 1242	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu športno-rekreacijskega območja Ljudski vrt (MUV, št. 20/09)	20/09
OPA 1243	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del stanovanjskega območja v Laznici (MUV, št. 15/08)	15/08
OPA 1245	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja Brezje 2S (del PPE Br2-S) – stanovanjsko območje med Dupleško cesto in Stražunskom gozdom v Brezju (MUV, št. 7/12)	5/08
OPA 1246	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za Športni park Tabor (območje med Koresovo ulico in Ulico na Poljanah na severu, Gorkega in Popovičevo ulico na vzhodu, Radvanjsko na jugovzhodu, Šarhovo in Pušnikovo ulico na zahodu ter območjem Kadetnice	21/11
OPA 1250	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del prostorsko planske enote Ta 3 – C v mestni občini Maribor (MUV, št. 5/09, popravek MUV št. 17/09)	5/2009
OPA 1253	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja Studenci 10 S (območje opuščene Studenškega pokopališča) v mestni občini Maribor (MUV, št. 17/08)	17/08
OPA 1254	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja St 9S (OPPN za del PPE St 9 – S stanovanjsko območje ob Šarhovi in Kamenškovi ulici) (MUV, št. 19/09)	19/09

OZNAKA AKTA V GRAFIČNEM PRIKAZU	NAZIV ODLOKA O PROSTORSKE AKTU	OBJAVA V MUV št
OPA 1255	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del prostorsko planske enote Po6 – S – del območja severno od Puhove ulice na Pobrežju (MUV, št. 21/09)	17/08
OPA 1256	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja Studenci 10 S (OPPN za del PPE St 10 S) – območje za individualno stanovanjsko gradnjo južno od Pekrske ceste – v mestni občini Maribor (MUV, št. 31/08, 6/13)	31/2008
OPA 1257	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja Rotovž 3 c (območje kareja med Maistrovim trgom, Ulico heroja Tomšiča, Maistrovo ulico in Ulico heroja Staneta – nova občinska stavba) (MUV, št. 11/13)	11/13
OPA 1258	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja Tabor 5-SMagdalena (OPPN za del PPE Ta 5-S – Magdalena (območje med Betnavsko, Jezdarsko, Žitno in Žlogarjevo ulico) (MUV, št. 21/10)	21/10
OPA 1259	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja PPE Te 2-C (MUV, št. 15/09, 30/18)	15/09
OPA 1260	Odlok o spremembah in dopolnitvah ZN za del območja PPE Tabor 14-P – kompostarna (MUV, št. 31/08, 20/14 (popr.))	31/08
OPA 1264	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja Brezje 4 K (del območja PPE Br4 K – centralno območje ob Puhovi ulici) (MUV št. 7/2010)	7/2010
OPA 1265	Odlok o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta za del območja S 16 (MUV, št. 13/09)	26/08
OPA 1268	Odlok o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta za S 34, križišče ob ulici Veljka Vlahoviča v Mestni občini Maribor (MUV, št. 12/09)	12/09
OPA 1269	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del PPE Te6-C v Mariboru (MUV, št. 32/2010)	3/09
OPA 1270	Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o zazidalnem načrtu za del območja PPE St6-S (stanovanjski, poslovni, trgovski in sakralni center) (MUV, št. 5/2010 in 11/2010 popravek)	5/2010
OPA 1272	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del središča naselja Pekre (stanovanjsko območje severno od Lackove ceste) v mestni občini Maribor (MUV, št. 10/12 in 25/18))	12
OPA 1273	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu za del stanovanjske cone S-35 na Pobrežju ob Makedonski ulici v Mariboru (MUV, št. 1/11, 13/18)	1/2011
OPA 1274	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja Studenci 10 S (OPPN za del PPE St 10 S – stanovanjsko območje ob Erjavčevi ulici) (MUV, št. 1/12, 13/18, 17/18)	1/12
OPA 1277	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del PPE Ta 9 P (MUV št. 17/10, 14/13, 14/18-teh. popr.)	17/10

OZNAKA AKTA V GRAFIČNEM PRIKAZU	NAZIV ODLOKA O PROSTORSKE AKTU	OBJAVA V MUV št
OPA 1280	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za cestno povezavo med križiščem Ljubljanske ulice z Ulico pariške komune in križiščem Nasipne ulice s Prečno ulico v mestni občini Maribor (MUV, št. 7/14, 14/14 (popr.))	7/14
OPA 1287	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del prostorsko planske enote Ta 3-C Maribor (MUV št. 19/10, 22/10 (popr.))	MUV št. 19 /2010
OPA 1295	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja stanovanjske cone v Pekrah (območje vzhodno od Ceste Graške Gore) (MUV, št. 8/11, 3/13 – tehn. popr.)	8/2011
OPA 1298	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu območja med Gregorčičevo, Tyrševo, Slovensko in Gledališko ulico (MUV št. 1/12, 11/12-UPB-1, 23/17)	1/12
OPA 1302	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja Pobrežje 5 S – Novi sončni dom na Pobrežju (MUV št. 13/2018)	32/10
OPA 1304	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za jugozahodni del PPE Ta14 v Mariboru (MUV, št. 23/11)	23
OPA 1305	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja Pobrežje 10 S (del PPE Po 10 S – stanovanjsko območje ob Cesti XIV. divizije) (MUV št. 14/13, 18/14 (popr.))	14/13
OPA 1307	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja centralne cone C – 3, območje kompleksa kliničnega centra, UKC Maribor v Mestni občini Maribor (MUV št. 16/13)	16/13
OPA 1308	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del PPE Ta 3 C v Mariboru – vila Wescher v Mestni občini (MUV št. 14/13)	14/13
OPA 1309	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja PPE St 8 – KIS v Mariboru (MUV št. 10/12)	10/12
OPA 1310	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za prenovo Taborskega nabrežja (MUV št. 28/2011)	28/11
OPA 1311	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu za del območja PPE St 9 S (območje zahodno od Dravogradske ceste) (MUV št. 24/11, 14/12 (popr.))	24/11
OPA 1313	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu za del območja S – 10/1 v Kamnici (MUV št. 19/13)	19/13
OPA 1316	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o podrobnem prostorskem načrtu za del območja Studenci 10 S (območje za individualno stanovanjsko gradnjo južno od Pekrske ceste) (MUV št. 6/13)	6/13
OPA 1319	Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o občinskem lokacijskem načrtu za del območja prostorsko planskih enot Ra 6-Z, Ra 4-S in Ra 2-S (MUV, št. 2/2013, 5/14 (popr.))	2/2013
OPA 1323	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja O12 v Dogošah (MUV, št. 10/15, 1/18 in 4/18 – popr.)	10/15

OZNAKA AKTA V GRAFIČNEM PRIKAZU	NAZIV ODLOKA O PROSTORSKE AKTU	OBJAVA V MUV št
OPA 1324	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o podrobnem prostorskem načrtu za del območja Ta 9 P (MUV št. 14/13)	14/13
OPA 1327	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za del območja Krčevine (PPE Rt15) (MUV št. 23/13)	23/13
OPA 1329	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za umestitev energetskega objekta (MUV, št. 12/2015)	5/13
OPA 1332	Odlok spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za prenovo Taborskega nabrežja (MUV št. 13/13)	13/13
OPA 1333	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja Rotovž 2 C (območje kareja med Vošnjakovo, Sodno in Ulico talcev – nova fizioterija) (MUV, št. 16/13)	16/13
OPA 1335	Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del PPE St 8 KIS v Mariboru (MUV, št. 2/14)	2/2014
OPA 1336	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del PPE Ta5-S (območje Fakultete za zdravstvene vede med Žitno ulico in Trgom Miloša Zidanška) (MUV, št. 3/15, 23/17)	3/2015
OPA 1342	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za Poslovno proizvodno cono Tezno (MUV št. 25/17)	8/14
OPA 1343	Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o zazidalnem načrtu za del Ra 4 in del Ra 6 – center Zgornjega Radvanja (MUV št. 17/14)	5/14
OPA 1347	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja PPE Tezno 13 SD (del PPE Te 13 SD – stanovanjsko naselje v Tezenski Dobravi) (MUV, št. 12/15, 1/17, 7/17 – popr.)	18/14
OPA 1351	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del PPE Ta 13-P (MUV št. 9/15)	9/2015
OPA 1357	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del PPE St – 6 S (MUV, št. 12/15)	
OPA 1359	Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o zazidalnem načrtu za del območja S 8 in Š 8/1 – Pristan v Mariboru (MUV, št. 27/17)	5/15
OPA 1361	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za Športni center Radvanje (del območja St 8 KIS) (MUV, št. 16/2016)	16/16
OPA 1366	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za prenovo Taborskega nabrežja v Mariboru (S-13 in C-3) (MUV št. 9/2016)	
OPA 1368	Odlok o spremembah in dopolnitvah lokacijskega načrta za del PPE Rt7-S (v delu med Kočevarjevo, Smetanovo in Kosarjevo ulico ter Koroško cesto) (MUV, št. 8/2016, 26/2016 – teh.popr.)	16/2015
OPA 1371	Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o ureditvenem načrtu športno-rekreacijskega območja Ljudski vrt v mestni občini Maribor (MUV, št. 5/18)	5/18
OPA 1373	Odlok o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta za del S 34 (križišče ob ulici Veljka Vlahovića) (MUV, št. 21/2016)	21

OZNAKA AKTA V GRAFIČNEM PRIKAZU	NAZIV ODLOKA O PROSTORSKE AKTU	OBJAVA V MUV št
OPA 1374	Odlok o spremembah in dopolnitvah OPPN za del območja PPE Tezno 13 SD – stanovanjsko naselje v Tezenski Dobravi (MUV, št. 1/2017, 7/2017 – popr.)	1/2017
OPA 1375	Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o zazidalnem načrtu za del območja I-10/1 in C-5 v Maribor (MUV, št. 27/16)	14/2016
OPA 1378	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Na podrtem -jug (MUV, št. 23/17)	16/2014
OPA 1380	Odlok o spremembah in dopolnitvah lokacijskega načrta za del območja St9S – območje zahodno od Dravograjske ceste (Qlandija) (MUV, št.27/2016)	23/2017
OPA 1381	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del PPE St 6-S (vzhodno od Dravograjske ceste) v Mestni občini Maribor (MUV, št. 16/18)	16/2018
OPA 1382	Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o OPPN za del PPE Ta5-S (območje Fakultete za zdravstvene vede med Žitno ulico in Trgom Miloša Zidanška) (MUV, št. 23/17)	10/2017
OPA 1384	Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o URN območja med Gregorčičevo, Tyrševo, Slovensko in Gledališko v Mariboru (MUV, št. 23/17)	
OPA 1385	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za poslovno cono Pobrežje v mestni občini Maribor (MUV, št. 09/19)	9/19
OPA 1386	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za Urbani center Tezno v mestni občini Maribor (MUV, št. 19/18)	19/2018
OPA 1388	Odlok o OPPN za del območja O12 v Dogošah (MUV št. 10/15, 1/18 in 4/18- popr.)	22
OPA 1389	Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za naselje Maribor – Zrkovci (MUV št. 1/2018)	1/18
OPA 1390	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja Rotovž 5S (stanovanjsko območje ob Bezenškovi ulici) v mestni občini Maribor (MUV, št. 6/18)	6/18
OPA 1391	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja Tezno Te6-C – vadbeni poligon v Mestni občini Maribor (MUV, št. 25/18)	25/18
OPA 1393	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del PPE Po 11S (južno od Puhove ceste) v Mestni občini Maribor (MUV št.13/2018)	13/2018
OPA 1397	Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja Studenci 10 S (OPPNa za del PPE St 10 S – stanovanjsko območje ob Erjavčevi ulici) v Mestni občini Maribor (MUV št. 13/18)	13/2018
OPA 1401	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja PPE Ta5-S (območje zdravstvenega doma) v mestni občini Maribor (MUV št.22/2018)	1/18
OPA 1402	Odlok o spremembah in dopolnitvah ureditvenega načrta za prenovo Taborskega nabrežja (S-13 in C-3) v mestni občini Maribor (MUV št. 17/2018)	17/2018

OZNAKA AKTA V GRAFIČNEM PRIKAZU	NAZIV ODLOKA O PROSTORSKE AKTU	OBJAVA V MUV št
OPA 1404	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja Studenci 9-S (stanovanjska gradnja pri Qlandiji, zahodno od Dravograjske ceste) v mestni občini Maribor (MUV, št.17/18)	1/18
OPA 1405	Odlok o spremembah in dopolnitvah OPPN za del središča naselja Pekre (MUV, št. 25/18)	25/18
OPA 1406	Odlok o OPPN za del območja Studenci 10 S – območje ob Erjavčevi ulici 73 (MUV, št. 25/2018)	25/2018
OPA 1408	OPPN za del območja naselja Brezje – stanovanjska gradnja južno od Dupleške ceste v Mestni občini Maribor (MUV, št. 25/18)	25/18
OPA 1409	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu za del stanovanjske cone S-35 na Pobrežju ob Makedonski ulici v Mariboru (MUV, št. 13/18)	13/2018
OPA 1411	Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o zazidalnem načrtu za del naselja Limbuš v Mestni občini Maribor (MUV, št. 16/2018)	16/2018
OPA 1414	Odlok o sprem. in dop. zazidalnega načrta za del S-34 , križišče ob ulici Veljka Vlahoviča v mestni občini Maribor (7/19)	7/19
OPA 1419	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem lokacijskem načrtu za del območja PPE Ra 6-Z, Ra 4-S in Ra2-S (območje med vznožjem Pohorja, kompleksom Habakuk, Lackovo cesto in Potjo na okope v Mariboru (MUV št. 25/2018)	25/18
OPA 1420	Odlok o spremembah in dopolnitvah OPPN za del območja PPE Po3-S, Po4-KE in Po5-S (območje med Čufarjevo, Šolsko, ter Osojnikovo ulico in pokopališčem na Pobrežju) v mestni občini Maribor (MUV, št. 25/18)	8/2018
OPA 1421	Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja PPE Te-2 C v Mestni občini Maribor (MUV, 30/18)	

Državni prostorski akti izvedbenega značaja (DPA) – veljavni (stanje 13. 5. 2019)

OZNAKA V GRAFIČNEM PRIKAZU	NAZIV PROSTORSKEGA AKTA	OBJAVA V Ur. I. RS št.
DPA 9	Lokacijski načrt avtoceste za odsek Slivnica–Fram–BDC	23/96–1397, 110/02-5386, 33/07-1761, 80/10-4305
DPA 19	Lokacijski načrt za odsek avtoceste Slivnica–Pesnica	41/98–1816, 72/00–3392, 68/02–3257, 110/02–5386, 72/04–3207, 73/05-3251 (65), 33/07-1761, 80/10-4305, 22/14-831

OZNAKA V GRAFIČNEM PRIKAZU	NAZIV PROSTORSKEGA AKTA	OBJAVA V Ur. l. RS št.
DPA 32	Lokacijski načrt za odsek avtoceste Maribor–Lenart	68/02–3257, 110/02–5386, 33/07–1761, 80/10-4305
DPA 65	Državni lokacijski načrt za vodnogospodarsko ureditev Drave od Dogoš do jezua v Melju	73/05–3250, 33/07–1761, 80/10-4305
DPA 83	Državni lokacijski načrt za oskrbni center ob avtocestnem odseku Slivnica–Pesnica	9/07–388, 33/07–1761, 80/10-4305
DPA 84	Državni lokacijski načrt za plinovod M 1/1 na odseku Ceršak–Kidričevo	27/07–1352, 33/07–1761, 98/08-4180 (98), 54/10-2953 (112), 80/10-4305
DPA 87	Državni lokacijski načrt za kablovod 110 kV Pekre–Koroška vrata–Melje	36/07–1923, 80/10-4305
DPA 124	Državni prostorski načrt za črpalno hidroelektrarno na Dravi in daljnovidno povezavo ČHE–RTP Maribor	12/11–485
DPA 167	Državni prostorski načrt za železniško progo Maribor–Šentilj	16/18-678

Državni prostorski akti izvedbenega značaja (DPA) – v pripravi (stanje 13. 5. 2019)

OZNAKA V GRAFIČNEM PRIKAZU	NAZIV PROSTORSKEGA AKTA	DATUM
DPA 316	Državni prostorski načrt za odsek navezovalne ceste zahodna obvoznica Maribora – pododsek Kardeljeva cesta – Tržaška cesta – AC Slivnica/Pesnica	28. 5. 2008

Navedbe o **varovalnih pasovih in koridorjih (pomembnejših) vodov gospodarske javne infrastrukture (GJI)** so spričo vsebinske povezanosti z omrežji in objekti GJI vključene v naslednje poglavje pričujočega besedila.

V grafični del PSP so vključena tudi **nekatera varstvena območja** oz. območja z varstvenim značajem, ki so **opredeljena v veljavnih prostorskih planskih aktih občine**. Tako so v grafičnem delu PSP v prid celovitosti prikaza varstvenih ipd. območij vrisana tudi naslednja tovrstna območja:

- območje za raziskovanje mineralnih surovin – nahajališče kamna;
- območja za zaščito in reševanje.

Od drugih tovrstnih območij, opredeljenih v veljavnih prostorskih planskih aktih MOM, v PSP nista prikazana rezervat pokopališča Dobrava in območje opuščene odlagališča komunalnih odpadkov Pobrežje. Razlog za njuno ne vključitev v PSP je ta, da sta obe območji ustrezno zastopani oz. prikazani preko drugih statusov: prvo preko območja občinskega prostorskega akta izvedbenega značaja, drugo pa preko statusa "objekt za ravnanje z odpadki – obstoječe odlagališče za nenevarne odpadke v sanaciji".

Varstvena območja z vidika potreb obrambe

Na podlagi prvega mnenja državnega nosilca urejanja prostora, podanega k osnutku OPN MOM za področje obrambe, so v predmetni PSP vključena tudi območja, ki imajo varstveni status z vidika potreb obrambe, in sicer:

- eno območje izključne rabe za potrebe obrambe (vojašnica generala Maistra z vojaškim objektom Kadetnica – v Mariboru);
- območja omejene in nadzorovane rabe za potrebe obrambe (za prej navedeno vojašnico v radiju 1 km oz. 2 km okoli vojašnice; za objekt ITK infrastrukture na lokaciji Ledinekov kogel v sosednji Občini Hoče–Slivnica v radiju 1 km, kar delno seže tudi na območje MOM).

Vojna grobišča

Med varstvenimi območji, ki so vključena v PSP, so tudi območja **vojnih grobišč** in **prikritih vojnih grobišč**. Ta območja so v grafični del PSP vrisana na podlagi podatkov iz prvega mnenja pristojnega ministrstva, podanega l. 2014 k osnutku OPN MOM.

Po podatkih iz Registra vojnih grobišč, ki ga vodi Ministrstvo za delo, družino in socialne zadeve, ležijo na območju MOM naslednja vojna grobišča in prikrita vojna grobišča:

- (oznaka 201b) Maribor, lokacija: 46.5483 S, 15.6623 V, Maribor – 1 (310700201), gr. (12) krajevno pokopališče. Grobišče sovjetskih vojnih ujetnikov, umrlih v Mariboru med II. svetovno vojno v letih 1941 – 1942;
- (oznaka 206) Maribor, lokacija: 46.5583 S, 15.6515 V, Maribor – 6 (310700206) g. (01) izven pokopališča. Grobišče (žare) 56 talcev, ki so bili ustreljeni na dvorišču sodnih zaporov v Mariboru;
- (oznaka 201a) Maribor, lokacija: 46.5485 S, 15.6654 V, Maribor – 1 (310700201) gr. (10) krajevno pokopališče. Grobišče borcev NOV – partizansko grobišče;
- (oznaka 201d) Maribor, lokacija: 46.5488 S, 15.6652 V, Maribor – 1 (310700201) gr. (01) krajevno pokopališče. Grobovi nemških vojakov padlih v 2. svetovni vojni;
- (oznaka 202) Maribor, lokacija: 46.5423 S, 15.6197 V, Maribor – 2 (310700202) gr. (01) izven pokopališča. Grobišče 87 neznanih talcev ustreljenih aprila 1945;
- (oznaka 201c) Maribor, lokacija: 46.5487 S, 15.665 V, Maribor – 1 (310700201) gr. (03) krajevno pokopališče. Grobnica vojakov, padlih v I. svet. vojni, na pokopališču v Pobrežju.

Prikrita vojna grobišča:

- (oznaka 140) MARIBOR: Grobišče Spodnje Radvanje, lokacija: 46.5299 S, 15.6236 V;
- (oznaka 141) MARIBOR: Grobišče za ribnikom, lokacija: 46.5331 S, 15.5973 V.
- (oznaka 142) MARIBOR: Grobišče Tezenski gozd 1, lokacija: 46.5161 S, 15.675 V;
- (oznaka 567) DOGOŠE: Grobišče Tezenski gozd 2, lokacija: 46.5175 S, 15.6913 V;
- (oznaka 568) DOGOŠE: Grobišče Tezenski gozd 3, lokacija: 46.519 S, 15.6915 V;
- (oznaka 569) DOGOŠE: Grobišče Tezenski gozd 4, lokacija: 46.5198 S, 15.6901 V;
- (oznaka 570) DOGOŠE: Grobišče Tezenski gozd 5, lokacija: 46.5196 S, 15.6898 V;
- (oznaka 571) DOGOŠE: Grobišče Tezenski gozd 6, lokacija: 46.5198 S, 15.6907 V;

Potresna ogroženost

Na koncu poglavja o varstvenih območjih velja omeniti še uvrščenost občinskega teritorija v **cono potresne nevarnosti**, kar v grafičnem delu PSP ni posebej prikazano. Razlog za to je v tem, ker se celoten teritorij občine nahaja znotraj cone potresne nevarnosti, ki jo karakterizira projektni pospešek tal vrednosti 0,1. To pa pomeni potresno manj nevarno cono v primerjavi z drugimi conami potresne nevarnosti na območju Slovenije.

Glede na karto potresne intenzitete sodi teritorij MOM povečini v VI stopnjo EMS lestvico (za povratno dobo 475 let), le manjši jugozahodni del (na Pohorju) pa sodi v VII stopnjo EMS lestvice.

4. Omrežja in objekti gospodarske javne infrastrukture

To poglavje je namenjeno navedbam, povezanim z obstoječo in načrtovano gospodarsko javno infrastrukturo (GJI), kakor je ta zapopadena v PSP. Povečini se te navedbe nanašajo na tista omrežja in objekte GJI, ki so prikazana v grafičnem delu PSP. Kakor je napisano že zgoraj, so v to poglavje vključene tudi informacije o varovalnih pasovih in koridorjih GJI.

Varovalni pasovi in koridorji (pomembnejših) vodov gospodarske javne infrastrukture

Spričo prostorskih omejitev, ki jih predstavljajo zlasti longitudinalni objekti oz. vodi gospodarske javne infrastrukture (GJI), so v grafičnem delu PSP vrisani varovalni pasovi za izbrano pomembnejšo GJI, in sicer konkretno za:

- obstoječe in načrtovane prenosne daljnovode 400 kV in 110 kV;
- obstoječe in načrtovane distribucijske daljnovode 35 kV, 20 kV in 10 kV;
- obstoječe prenosne plinovode (16- in več barske; 8-barske);
- letališče Edvarda Rusjana v Slivnici pri Mariboru (območje omejene rabe in območje nadzorovane rabe letališča);
- načrtovano območje za odlaganje nenevarnih odpadkov (300 m in 600 m vplivni pas) (opomba: zadevno odlagališče skoraj zagotovo ne bo zgrajeno).

V PSP v izogib vizualni nepreglednosti njegovega grafičnega dela niso prikazani varovalni koridorji za prometno infrastrukturo (z izjemo letališče) in za tiste vrste GJI, katerih varovalni pasovi so ozki (tj. široki le nekaj metrov – izjemo glede tega predstavlja obstoječi 110 kV podzemni kablovod).

V nadaljevanju so poleg širin varovalnih pasov zgoraj omenjenih vrst oz. objektov infrastrukture navedeni tudi podatki o širini varovalnih ipd. pasov drugih vrst oz. objektov infrastrukture.

Varovalni pas se meri od zunanega roba cestnega sveta in je na vsako stran državne ceste širok:

- pri avtocestah 40 m;
- pri hitrih cestah 35 m;
- pri glavnih cestah 25 m;
- pri regionalnih cestah 15 m;
- pri državnih kolesarskih poteh 5 m.

Progovni pas je prostor med osema skrajnih tirov proge, razširjen na vsako stran od osi skrajnih tirov za 6 metrov v naselju oziroma 8 metrov zunaj naselja, merjeno v zračni črti od osi skrajnih tirov proge;

- varovalni progovni pas je 100 m širok zemljiški pas, ki poteka od meje progovnega pasu na obeh straneh proge
- ob industrijskem tiru je progovni pas širok 4,5 m od osi skrajnih tirov, varovalni progovni pas pa 50 m od meje progovnega pasu na obeh straneh proge.

Glede na to, da je nedaleč južno od občine letališče Edvarda Rusjana, je treba upoštevati tudi omejitve, izhajajoče iz tega naslova. Ovira za zračni promet je vsaka nepremična in premična stvar ali njen del, ki stoji na površini, namenjeni za promet zrakoplovov ali sega nad določeno ravnino, namenjeno varovanju zrakoplovov med letom. Zunaj cone letališča štejejo za ovire:

- v krogu s polmerom 10 kilometrov od referenčne točke letališča: objekti, instalacije in naprave, ki so višje kot 100 metrov ali višje kot 30 metrov, pa se nahajajo na terenu, ki je več kot 100 metrov višji od referenčne točke letališča;
- objekti, instalacije in naprave, ki se nahajajo izven kroga iz prejšnje točke in ki so višji od 30 metrov in ki stojijo na naravnih ali umetnih vzpetinah, če se vzpetine dvigajo iz okoliške pokrajine za več kot 100 metrov;
- vsi objekti, instalacije in naprave, ki segajo več kot 100 metrov od tal, ter daljnovodi, žičnice in podobni objekti, ki so napeti nad dolinami in soteskami po dolžini več kot 75 metrov.

Za ovire pod zračnimi potmi štejejo tudi objekti in naprave zunaj naselij, ki so višji od okoliškega terena za najmanj 25 metrov, če se nahajajo znotraj varovalnih pasov posameznih cest, železniških prog, visokonapetostnih vodov in podobno.

Če ni s posebnimi predpisi določeno drugače, znaša varovalni pas posameznih objektov GJI::

- kategorizirane občinske ceste (merjeno od zunanega roba cestnega sveta):
 - lokalne ceste: 10 m,
 - javne poti: 5 m in
 - občinske kolesarske poti: 2;
- nihalne žičnice 20 m, krožne žičnice 15 m in žičnice, ki pozimi deluje kot vlečnica: 5 m, merjeno od osi nosilne oziroma vlečne vrvi;
- elektroenergetskih vodov nazivne napetosti (na vsako stran od osi voda oz. merjeno od ograje objekta RP/RTP ipd.):
 - nadzemni večsistemski daljnovod in RP/RTP 400 kV in 220 kV: 40 m;
 - nadzemni večsistemski daljnovod in RP/RTP 110 kV in 35 kV: 15 m
 - podzemni kabelski sistem 110 kV in 35 kV: 3 m
 - nadzemni večsistemski daljnovod in RTP od 1 kV do 20 kV: 10 m
 - podzemni kabelski sistem do 20 kV: 1 m
 - nadzemni vod nazivne napetosti do vključno 1 kV: 1,5 m
 - za RP in TP SN: 2 m.
- prenosnega plinovoda:
 - 65 m na vsako stran voda oz.
 - 65 m od ograje MRP in ostalih objektov prenosnega sistema, razen kompresorskih postaj oz.
 - 100 m od ograje kompresorske postaje
- distribucijskega plinovoda: 5 m na vsaki strani plinovoda merjeno od njegove osi.
- vodovoda, kanalizacije, toplovoda oziroma vročevoda, voda, namenjenega telekomunikacijskim storitvam, vključno s kabelskim razdelilnim sistemom in drugih vodov, ki služijo določeni vrsti gospodarske javne službe lokalnega pomena oziroma so v javno korist, razen priključkov nanje: 1,5 m, merjeno od osi posameznega voda.

Druge informacije o omrežjih in objektih gospodarske javne infrastrukture, vključenih v PSP

V PSP vključena **obstoječa** omrežja in objekti GJI so prevzeta iz zbirnega katastra GJI s stanjem 15. 4. 2019. Pri tem so bili podatki za večino omrežij za potrebe vključitve v PSP smiselno reducirani tako, da so bili izločeni podatki za priključna in podobna 'nižje kategorizirana' omrežja oz. vode ter objekte. V primerih, ko to spričo podatkov v zbirnem katastru ni bilo mogoče izvesti na podlagi podatka o 'kategoriji' oz. pomembnostni stopnji omrežja, so bili v namen reduciranja uporabljeni drugi smiselni podatki.

Načrtovana omrežja in objekti GJI so bila v PSP prevzeta iz veljavnih prostorskih aktov planskega značaja (brez programskih zasnov – povečini zaradi njihove zastarelosti), iz prostorskih aktov izvedbenega značaja pa le v primeru, ko se ti akti nanašajo predvsem na izgradnjo infrastrukture (cestne, energetske ...). Tudi pri teh podatkih so bile izvedene smiselne odprave podvajanj podatkov (v primerih, ko je isti načrtovani cestni odsek ali isti načrtovani vodovodni cevovod prikazan v planskem in v izvedbenem prostorskem aktu). Iz prostorskih aktov v PSP ni bila prevzeta tista načrtovana GJI, ki je bila v času priprave predmetnega PSP že izvedena oz. zgrajena.

5. Opis kvalitete in opozoril o primernosti in zanesljivosti uporabe posameznih delov grafičnega dela prikaza stanja prostora

V grafičnem in tekstualnem delu PSP so upoštevani podatki in informacije, ki so bili izdelovalcu PSP na voljo v obdobju december 2018 – maj 2019.

Naknadno bodo zelo verjetno sprejeti akti, ki bodo uveljavili dodatna območja varstvenih režimov, kakor so (zvrstno) prikazani v priloženem grafičnem delu PSP za to fazo OPN (npr. sprejem odlokov o novih prostorskih aktov izvedbenega značaja ipd.). Vsebinsko (predloga) OPN bo treba z vidika tovrstnih novih aktov preveriti in jo po potrebi spremeniti oz. tem novim aktom prilagoditi.

V zvezi s položajno natančnostjo podatkov, ki so prikazani v grafičnem delu PSP, je treba upoštevati dvoje:

- položajno natančnost uporabljene geodetske podlage;
- položajno natančnost v PSP prikazanih tematskih podatkov.

V zvezi s položajno natančnostjo uporabljene geodetske podlage, tj. zemljiško katastrskega prikaza (ZKP, 18. 4. 2011) in katastra stavb (13. 4. 2019), je treba opozoriti na njuno (manjšo ali večjo) položajno nekoincidenco, izhajajočo iz različno natančnih postopkov evidentiranja podatkov v njiju. Medtem ko izhaja kataster stavb iz merskih metod, ki zagotavljajo relativno dobro položajno natančnost podatkov (do 1 m, kar pomeni 0,2 mm na izrisih v merilu 1 : 5000), pa to ne velja za zemljiško katastrski prikaz (ZKP). Za slednjega velja, da je položajna natančnost dokaj heterogena in se razlikuje od ene do druge katastrske občine. Tako je položajna natančnost, ocenjena na podlagi zemljiškokatastrskih točk (GURS, 2008), v delu območju k. o. Orešje 3,57 m, v k. o. Hrenca 2,69 m, v k. o. Vodole 4,16 m, v k. o. Ruperče 5,17 m, v k. o. Nebova 2,69 m, v k. o. Metava 3,33 m, v k. o. Limbuš 1,73 m, v delu k. o. Zrkovci 4,53 m, v delu k. o. Razvanje 2,34 m itd. Dosti boljša položajna natančnost je na območju tistih k. o. ali njihovih delov, kjer je bila izvedena novejša in torej bolj natančna zemljiškokatastrska izmera (načrti v merilu 1 : 500 ali 1 : 1000 za območje mesta Maribor in del njegove bližnje okolice). Tu je položajna natančnost v okviru približno enega do nekaj centimetrov. Položajno natančnost ZKP oz. katastrskih načrtov, ki temeljijo na stari katastrski izmeri (M 1 : 2880), od l. 2018 GURS v posebnem večletnem projektu postopoma izboljšuje, vendar ta projekt v l. 2019 še ni oz. ne bo vključil teritorija MOM, pač pa kasneje.

Tudi za položajno natančnost prikazanih 'vsebinskih' podatkov grafičnega dela PSP velja, da je notranje heterogena. Položajna natančnost posameznih sestavin grafičnega dela PSP je seveda pogojena z izvorno položajno natančnostjo evidentiranih podatkov. Tako so v splošnem podatki o trasah plinovoda položajno natančnejši od podatkov o trasah kanalizacijskih vodov.

Podatki o mejah območij Natura 2000 in ekološko pomembnih območij so položajno povečini dokaj 'generalizirani' in je v samih uredbah o teh območjih navedeno, da jih je treba položajno izboljšati.

Podatki o dejanski rabi prostora in del podatkov o območjih nepremične kulturne dediščine je bil opredeljen na podlagi topografske geodetske podlage (DOF ali TTN5) in zato pri prikazu na ZKP nujno pride do 'položajnega zamika', ki je značilen že za položajno nekoincidenco med ZKP in topografskimi geodetskimi podlagami.

Nekatere sestavine grafičnega dela PSP (npr. načrtovani plinovodi, načrtovani vodovodni cevovodi, načrtovani elektrovi, načrtovane žičniške naprave, načrtovane čistilne naprave) so bile prevzete iz kartografskega dela občinskega prostorskega planskega akta v M 1 : 25.000 in je zato njihova položajna natančnost pri prikazu v merilu 1 : 5000 v PSP temu ustrezna (tj. položajno približna).

6. Viri za pripravo prikaza stanja prostora

Meja Mestne občine Maribor (MOM):

- predlog uskladitve mej občin z zemljiškokatastrskim prikazom 31. 8. 2018, GURS;
- sklepi občinskih svetov Mestne občine Maribor, Ruše, Duplek, Selnica ob Dravi, Hoče-Slivnica, Kungota, Lenart in Pesnica iz l. 2018 in 2019 v zvezi z mejo MOM, usklajeno z ZKP 31. 8. 2019;
- meja MOM, iz vrednotena iz zemljiško katastrskega prikaza (ZKP) po stanju z dne 18. 4. 2011;
- Dolgoročni plan Občine Maribor za obdobje 1986–2000 in družbeni plan Mesta Maribor za obdobje 1986–1990; prostorske sestavine za območje Mestne občine Maribor, kartografska dokumentacija k planu (MUV, št. 1/86, 12/86, 16/87 in popravek 19/87, 20/88, 22/88, 3/89, 2/90, 3/90, 16/90, 7/92, 7/93 in popravek 8/93, 8/94, 5/96, 6/96, 27/97, 6/98, 11/98, 26/98, 11/2000, 2/2001, 23/2002, 28/2002, 19/2004, 25/2004, 8/2008 – integral. prečišč. prikaz, 17/2009 - tehn. popr. in 17/2010; Ur. l. RS, št. 68/2002, 134/2003 (odl. US: U–I–239/01–21), 72/2004, 73/2005, 9/2007, 27/2007, 36/2007 in 111/2008);

Stavbe, zemljiško katastrski prikaz, register zemljišpisnih imen:

- Kataster stavb, GURS, 13. 4. 2019;
- zemljiško katastrski prikaz, GURS, 18. 4. 2011;
- register zemljišpisnih imen (REZ15), GURS, 15. 10. 2018;

Število prebivalcev:

- Statistični urad RS, SiStat podatkovni portal;
https://pxweb.stat.si/SiStatDb/pxweb/sl/10_Dem_soc/10_Dem_soc__05_prebivalstvo__17_Gospodinjstva__15_05F30_Gospodinjsva_OBC/05F3005S.px/table/tableViewLayout2/, podatki pridobljeni dne 14. 5. 2019;

Število gospodinjev:

- Statistični urad RS, SiStat podatkovni portal;
https://pxweb.stat.si/SiStatDb/pxweb/sl/10_Dem_soc/10_Dem_soc__05_prebivalstvo__17_Gospodinjstva__15_05F30_Gospodinjsva_OBC/05F3005S.px/table/tableViewLayout2/, podatki pridobljeni dne 14. 5. 2019;

Kmetijska gospodarstva:

- spletna stran MKGP, http://rkg.gov.si/GERK/Za_OB/; stanje 25. 12. 2010;

Mestne četrti in krajevne skupnosti:

- Odlok o razdelitvi Mestne občine Maribor na mestne četrti in krajevne skupnosti (MUV št. 22/96) in Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o mestnih četrtih in krajevnih skupnostih (MUV št. 10/2000);

Naselja:

- Statut Mestne občine Maribor, MUV, štev. 10/11, 8/14;

Namenska raba prostora:

- Dolgoročni plan Občine Maribor za obdobje 1986–2000 in družbeni plan Mesta Maribor za obdobje 1986–1990; prostorske sestavine za območje Mestne občine Maribor, kartografska dokumentacija k planu (MUV, št. 1/86, 12/86, 16/87 in popravek 19/87, 20/88, 22/88, 3/89, 2/90, 3/90, 16/90, 7/92, 7/93 in popravek 8/93, 8/94, 5/96, 6/96, 27/97, 6/98, 11/98, 26/98, 11/2000, 2/2001, 23/2002, 28/2002, 19/2004, 25/2004, 8/2008 – integral. prečišč. prikaz, 17/2009 - tehn. popr. in 17/2010; Ur. l. RS, št. 68/2002, 134/2003 (odl. US: U–I–239/01–21), 72/2004, 73/2005, 9/2007, 27/2007, 36/2007 in 111/2008);
- prostorski akti izvedbenega značaja za območje MOM, sprejeti do konca aprila 2019;

Dejanska raba kmetijskih in gozdnih zemljišč

- spletna stran MKO, <http://rkg.gov.si/GERK/>; stanje 28. 2. 2019;

Vodovarstvena območja:

- spletni portal eVODE, <http://www.evode.gov.si/en/>; stanje 27. 4. 2019;

Naravne vrednote:

- spletni Geoportal ARSO, <https://gis.arso.gov.si/geoportal/catalog/main/home.page/>; stanje 23. 4. 2019;
- prvo mnenje k osnutku OPN Mestne občine Maribor, Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, dopis št. 4-III-27-2-O-14/AG z dne 10. 2. 2014 in priloga "Naravovarstvene smernice za Občinski prostorski načrt Mestne občine Maribor" (februar 2014);
- Dopolnitev posebnih naravovarstvenih smernic, Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, dopis št. 4-III-58/2-O-19/AG z dne 18. 2. 2019

Varovalni gozdovi, gozdni rezervati in požarno ogroženi gozdovi:

- spletne strani Zavoda za gozdove Slovenije, http://www.zgs.si/gozdovi_slovenije/o_gozdovih_slovenije/gozdnatost_in_pestrost/index.html; dostopno 25. 4. 2019;

Kulturna dediščina in kulturni spomeniki:

- Pravni režimi varstva kulturne dediščine (eVrD), Register nepremične kulturne dediščine (Rkd), Ministrstvo za kulturo, stanje na dan 13. 11. 2018;

Ogrožena območja (poplavna, plazljiva, erozijska):

- spletni portal eVODE, <http://www.evode.gov.si/en/>; dostopno dne 27. 4. 2019 (podatki o poplavni ogroženosti);
- Hidravlična presoja in karte poplavne nevarnosti ter karte razredov poplavne nevarnosti za določitev poplavnih območij v Mestni občini Maribor (VGB d.o.o., 3624/15, junij 2017) (podatki o poplavni ogroženosti);
- Digitalni podatki projekta GH-14 za Mestno občino Maribor; Geološki zavod Slovenije, dopis Mestni občin Maribor z dne 11. 2. 2019 (podatki o plazljivosti in eroziji - veljavnost podatkov na dan 15. 11. 2012);

Območje omejene in nadzorovane rabe letališča Edvarda Rusjana v Slivnici pri Mariboru:

- Strokovne osnove glede izključne, omejene in nadzorovane rabe, M 1 : 25.000, pisno gradivo Ministrstva za promet, Uprave RS za civilno letalstvo, posredovano maja 2011;

Območja prostorskih aktov izvedbenega značaja:

- odloki o teh aktih, objavljeni v Medobčinskem uradnem vestniku Štajerske in Koroške regije (MUV), in elaborati teh aktov iz arhiva Mestne občine Maribor;
- grafično podatkovni sloj z mejami prostorskih aktov za območje MOM; ime sloja "Akti_so.TAB"; MOM–SGISOPI, 29. 5. 2019;
- spletna stran Ministrstva za okolje in prostor; <https://dokumenti-pis.mop.gov.si/javno/veljavni/>, stanje na dan 13. 5. 2019;

Območja z varstvenim statusom z vidika potreb obrambe:

- prvo mnenje k osnutku OPN MOM za področje obrambe, Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, dopis Mestni občini Maribor št. 350-2/2014-2 z dne 7. 2. 2014 s prilogami;

Vojna grobišča in prikrita Vojna grobišča:

- Ministrstvo za delo, družino in socialne zadeve, dopis in priloge iz začetka leta 2009 (poslano Mestni občini Maribor za pripravo njenih prostorskih aktov);
- prvo mnenje k osnutku OPN MOM za področje varstva vojnih grobišč, Ministrstvo za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti, Direktorat za invalide, vojne veterane in žrtve vojnega nasilja, dopis št. 350-2/2014-2 z dne 3. 2. 2014 s prilogo;

Potresna nevarnost:

- Državna ocena tveganj za nesreče, Verzija 2.0, Vlada RS, 6. 12. 2018;

Obstoječe cestno omrežje, železniško omrežje, žičnice, elektroenergetsko omrežje, plinovodno omrežje, vročevodno omrežje, vodooskrbno omrežje, kanalizacijsko omrežje, elektronsko komunikacijsko omrežje, objekti za ravnanje z odpadki, objekti vodne infrastrukture:

- zbirni kataster gospodarske javne infrastrukture, GURS, stanje 15. 4. 2019;

Načrtovane(-i) državne, lokalne, mestne ali krajevne ceste, železniški industrijski tir, plovne poti in rečna postajališča, žičniške naprave, cevovodi za pitno vodo, pomembnejši objekti na vodooskrbnem in kanalizacijskem omrežju, transformatorske postaje, elektroenergetski vodi (prostozračni), plinovodi, merilno regulatorske postaje, cevovodi za vročo vodo, kotlovnice, regijska postaja kabelsko komunikacijskega sistema, objekti vodne infrastrukture, območje raziskovanja mineralnih surovin (nahajališče kamna), vplivni pas območja za odlaganje nenevarnih odpadkov, območja za zaščito in reševanje:

- veljavni občinski prostorski akti planskega značaja (veljavni maja 2019);
- veljavni občinski prostorski akti izvedbenega značaja za gospodarsko infrastrukturne objekte (sprejeti do konca aprila 2019);

Zakon o cestah (Ur. l. RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15 in 10/18);

Zakon o javnih cestah – UPB1 (Ur. l. RS, št. 33/06);

Zakon o varnosti v železniškem prometu (Ur. l. RS, št. 30/18);

Zakon o letalstvu (ZLet) (Ur. l. RS, št. 81/10-UPB, 46/16);

Ocena kakovosti podatkov zemljiškega katastra; GURS, [http://e-prostor.gov.si/index.php?id=105&no_cache=1&tx_simpltabs_pi1\[tab\]=341#tabs](http://e-prostor.gov.si/index.php?id=105&no_cache=1&tx_simpltabs_pi1[tab]=341#tabs); dostopno dne 3. 8. 2010.

7. Sestavni deli grafičnega dela prikaza stanja prostora

- | | |
|---|--------------|
| – Pregledna karta Mestne občine Maribor z razdelitvijo na liste | M 1 : 50.000 |
| – Grafični prikaz rabe prostora | M 1 : 5000 |
| – Grafični prikaz gospodarske javne infrastrukture | M 1 : 5000 |
| – Grafični prikaz varstvenih režimov | M 1 : 5000 |
| – Legenda | |